

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Nghĩa,
huyện Tuy Phước đến năm 2035

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT- BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 11054/QĐ-UBND ngày 03/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí lập Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 4450/QĐ-UBND ngày 15/6/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phân bổ kinh phí Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới (vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương);

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa tại Tờ trình số 169/TTr-UBND ngày 06/12/2023 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 682/BC-PTCKH ngày 08/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước đến năm 2035, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước đến năm 2035.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Nghĩa.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư:

- Cụ thể hoá đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 13/4/2023.

- Xây dựng xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu và định hướng phát triển đô thị, đạt các tiêu chí Quốc gia về xây dựng đô thị.

- Định hướng phát triển thương mại, dịch vụ, kho bãi, logistics, . . .

- Làm cơ sở để triển khai lập quy hoạch chi tiết xây dựng và các dự án có liên quan.

4.2. Quy mô đầu tư dự án:

a. Phạm vi ranh giới: Bao gồm toàn bộ địa giới hành chính của xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước; có giới cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp: Xã Phước Thuận và xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;

- Phía Tây giáp: Xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

- Phía Nam giáp: Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước và thành phố Quy Nhơn;

- Phía Bắc giáp: Xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước.

b. Quy mô quy hoạch xây dựng:

- Tổng diện tích quy hoạch khoảng 672,29 ha.

- Dự báo quy mô dân số đến năm 2035 khoảng 6.438 người.

5. Đơn vị Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Môi trường Nam Phương.

6. Tổng mức đầu tư dự án: 274.184.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi bốn triệu một trăm tám mươi bốn nghìn đồng).

7. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023.

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Trung ương, ngân sách tỉnh hỗ trợ thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới; vốn ngân sách xã Phước Nghĩa và các nguồn vốn hợp pháp khác.

9. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước đến năm 2035	190.102.000	Ngân sách Trung ương, ngân sách Tỉnh hỗ trợ thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới; vốn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý IV/ năm 2023	Trọn gói	120 ngày
Tổng cộng: 190.102.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam