

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v chủ trương lập Quy hoạch chi tiết một số khu chức năng để tạo quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, kêu gọi đầu tư trên địa bàn huyện

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 20/TTr-PKTHT ngày 13/6/2022 về việc chấp thuận chủ trương lập Quy hoạch chi tiết một số khu chức năng để tạo quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, kêu gọi đầu tư trên địa bàn huyện và ý kiến của các ngành liên quan tại Biên bản làm việc ngày 03/6/2022; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương: Đồng ý chủ trương lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại các vị trí như sau:

* **Vị trí 01:** Thuộc khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước và khu phố Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

- Có giới cận như sau:

+ Phía Đông giáp: Đất trồng lúa;

+ Phía Tây giáp: Khu dân cư hiện trạng;

+ Phía Nam giáp: Đất trồng lúa;

+ Phía Bắc giáp: Khu hỗn hợp thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước và đất trồng lúa.

- Tính chất quy hoạch: Quy hoạch Khu dân cư; diện tích khoảng 20,68ha.

* **Vị trí 02:** Thuộc khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

- Có giới cận như sau:

+ Phía Đông giáp: Đất trồng lúa;

+ Phía Tây giáp: Đất trồng lúa (giáp vị trí 01);

+ Phía Nam giáp: Đất trồng lúa;

+ Phía Bắc giáp: Khu dân cư đường vành đai phía Tây Nam thuộc khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, đất trồng lúa và khu dân cư hiện trạng;

- Tính chất quy hoạch: Quy hoạch Khu dân cư; diện tích khoảng 15,76ha.

2. Nguồn kinh phí: Ngân sách huyện.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện làm Chủ đầu tư tổ chức lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại các vị trí nêu trên theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

- Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện tham mưu UBND huyện cân đối, bố trí kinh phí để thực hiện việc lập quy hoạch chi tiết nêu trên.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam