

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v thu hồi diện tích đất nông nghiệp
nằm ngoài ranh giới quy hoạch
xây dựng khu dân cư năm 2021,
xã Phước Nghĩa

Kính gửi: Ban Quản lý Dự án ĐTXD & PTQĐ huyện

Xét tờ trình số 246/Ttr-BQLDA ngày 18/4/2022 của Ban Quản lý Dự án ĐTXD & PTQĐ huyện và theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 105/BC-TNMT ngày 06/5/2022 về việc đề xuất cho chủ trương thu hồi phần diện tích đất nông nghiệp còn lại nằm ngoài quy hoạch để GPMB xây dựng khu dân cư năm 2021 tại xã Phước Nghĩa; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

- Về chủ trương, đồng ý cho thu hồi phần diện tích 1.783,0 m² đất nông nghiệp của 05 hộ dân (sau khi đã thu hồi phần diện tích quy hoạch khu dân cư năm 2021) nằm ngoài chỉ giới giải phóng mặt bằng của dự án xây dựng khu dân cư năm 2021 tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước và giao cho UBND xã Phước Nghĩa quản lý theo quy định.

- Phần diện tích đất nông nghiệp nằm ngoài chỉ giới giải phóng mặt bằng nêu trên được đưa vào tính toán trong Phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí do GPMB của khu dân cư năm 2021 tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.

Nguồn chi trả: sử dụng từ nguồn đầu giá QSD đất của khu dân cư năm 2021 tại xã Phước Nghĩa trước khi phân chia tỷ lệ phân cấp kinh phí.

Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý Dự án ĐTXD & PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng: TN&MT, TC-KH huyện;
- UBND xã Phước Nghĩa;
- CVP, PCVP-2;
- Lưu: VT, K₁.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam