

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v cho chủ trương thực hiện quy hoạch,  
xây dựng và di dời chợ Vinh Quang,  
xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước

Kính gửi: UBND xã Phước Sơn

Xét đề nghị của UBND xã Phước Sơn tại Tờ trình số 20/TTr-UBND ngày 25/2/2022 về việc xin chủ trương di dời chợ Đình Vinh Quang 2 và lập quy hoạch khu dân cư, dịch vụ kết hợp chợ tại đồng ông Chiêu Vinh Quang 2 và đề xuất của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 140/BC-PKTHT ngày 23/5/2022; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. Về chủ trương:** Đồng ý cho UBND xã Phước Sơn thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

- Lập hồ sơ xin điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Sơn.

- Lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đồ án: Khu dân cư, kết hợp chợ Vinh Quang xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước tại vị trí thuộc thôn Vinh Quang 2, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định; có giới cận như sau:

+ Phía Đông giáp: Đường bê tông xi măng (Đê Đông);

+ Phía Tây giáp: Khu dân cư hiện trạng;

+ Phía Nam giáp: Mương thoát nước thuộc quy hoạch khu tái định cư Vinh Quang;

+ Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng.

- Lập dự án đầu tư xây dựng, phương án di dời chợ Vinh Quang và các thủ tục đất đai có liên quan.

**2. Tổ chức thực hiện:** Giao UBND xã Phước Sơn chủ trì, phối hợp với Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện và Thủ trưởng các ban, ngành có liên quan lập đầy đủ các thủ tục về điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Sơn, quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư xây dựng và các thủ tục đất đai tại vị trí nêu trên để trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt theo đúng các quy định pháp luật hiện hành; đồng thời có phương án di dời chợ Vinh Quang, xã Phước Sơn sau khi hoàn thành các thủ tục nêu trên.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các phòng: TC-KH, KT&HT, TN&MT huyện;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**