

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TC

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v cho chủ trương thuê đơn vị tư vấn thực hiện xác định giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá QSD đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện

Kính gửi:

- Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện;
- Giám đốc BQL DA ĐTXD & PTQĐ huyện.

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý Dự án ĐTXD & PTQĐ huyện tại Báo cáo số 15/BC-BQLDA ngày 20/02/2023 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 84/TTr-TCKH ngày 21/02/2023 về việc đề nghị giao cho Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện làm chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn thực hiện xác định giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá QSD đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. Về chủ trương:** Đồng ý cho phép Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện làm chủ đầu tư lựa chọn, ký kết hợp đồng với đơn vị tư vấn có đủ chức năng xác định giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện.

**2. Nguồn kinh phí:** Sử dụng từ nguồn bán hồ sơ đấu giá. Trường hợp tiền bán hồ sơ đấu giá không đủ chi trả tiền xác định giá đất, phần còn thiếu được sử dụng kinh phí đấu giá quyền sử dụng đất của các xã, thị trấn trước khi phân chia tỷ lệ theo quy định.

**3. Tổ chức thực hiện:**

- Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn có chức năng, đủ năng lực, uy tín thực hiện xác định giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá QSD đất theo đúng quy định của pháp luật; đồng thời, tổng hợp, lập báo cáo quyết toán kinh phí với Phòng Tài chính - Kế hoạch theo đúng quy định.

- Giao Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện có trách nhiệm bố trí kinh phí hàng năm để chi công tác phát triển quỹ đất các khu quy hoạch dân cư của các xã, thị trấn theo quy định.

Đề nghị Giám đốc BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- CVP, PCVP - 2;
- Lưu: VT, K<sub>1</sub>.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**