

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

V/v có ý kiến vụ án dân sự phúc
thẩm số 18/2024/TLST-HC ngày
23/01/2024 về việc “tranh chấp tài
sản thuộc sở hữu chung, tranh chấp
về thừa kế tài sản”

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định

UBND huyện nhận được Văn bản số 1989/CV-TA ngày 28/5/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Định về việc xác minh vụ án dân sự. Qua rà soát nội dung văn bản và theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 236/BC-TNMT ngày 04/6/2024, UBND huyện có ý kiến như sau:

Đối với các nội dung Toà án đề nghị cung cấp:

- Xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng thửa đất số 486, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định. Hiện nay, thửa đất có thuộc diện quy hoạch, cân đối giao quyền và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hay không và nếu cấp ai đủ điều kiện được cấp ?

- Xác định nguồn gốc, trình tự thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 12, tờ bản đồ số 11; thửa đất số 598, tờ bản đồ số 7; thửa số 82, tờ bản đồ số 12; thửa đất số 189, tờ bản đồ 12 tọa lạc tại thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định và các thửa đất này có được cân đối giao quyền theo Nghị định số 64/NĐ-CP không ? Những nhân khẩu nào trong gia đình bà Nguyễn Thị Là được cân đối giao quyền.

Các nội dung này, theo quy định về quản lý đất đai tại địa phương, nguồn gốc, quá trình sử dụng thuộc thẩm quyền của địa phương. Do đó, đề nghị Toà án liên hệ với UBND xã Phước Hiệp để được cung cấp.

UBND huyện phúc đáp để Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện; (Đ/c Xuân)
- Phòng TN&MT; (T/dõi)
- UBND xã Phước Hiệp; (Đ/biết)
- CVP, PCVP KT;
- Lưu: VT, K₁.

CHỦ TỊCH

Huyñh Nam