

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày 03 tháng 06 năm 2024

V/v đăng ký lịch làm việc với các Sở, ngành của tỉnh về giải quyết vướng mắc trên khu đất cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại LAHA thuê đất tại CCN Phước An .

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Thanh tra tỉnh;
- Viện Kiểm sát Nhân dân tỉnh;
- Tòa án Nhân dân tỉnh.

Thực hiện Quyết định số 4152/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 UBND tỉnh Bình Định về việc cho Công ty TNHH sản xuất & thương mại LAHA thuê đất để xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm nội thất từ gỗ và kim loại đan nhựa giả mây tại lô A4 Cụm công nghiệp Phước An, diện tích 4.769m² và Văn bản số 493/STMT ngày 01/03/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị giải quyết vướng mắc trên mặt bằng khu đất cho Công ty TNHH TM và SX La Ha thuê đất tại Cụm công nghiệp Phước An.

UBND huyện đã chỉ đạo các ngành có liên quan của huyện phối hợp với Tòa án Nhân dân huyện, Viện kiểm sát Nhân dân huyện để bàn giải pháp xử lý vụ việc. Qua đó, các ngành chưa thống nhất giải pháp xử lý, vì qua phân tích có 03 đơn vị có liên quan đều vi phạm chuyên nhượng và nhận chuyển nhượng đất không đủ điều kiện theo qui định pháp luật, các hành vi rơi vào các khoảng thời gian khác nhau và hiện nay Công ty TNHH Minh Phú đang sử dụng phần diện tích 4.789m² không thể giao đất cho Công ty TNHH SX và TM La Ha.

Do đó, để xử lý dứt điểm vụ việc theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, bàn giao mặt bằng sạch cho Công ty TNHH SX và TM La Ha. UBND huyện Tuy Phước kính đề nghị lãnh đạo quý Sở, ngành cử cán bộ chuyên môn phối hợp tham gia với UBND huyện để có phương án xử lý vụ việc đúng qui định pháp luật, **thời gian vào lúc 14h ngày 06 /06/2024** tại UBND huyện Tuy Phước (*cụ thể vụ việc có Báo cáo và hồ sơ kèm theo*).

Kính đề nghị quý cơ quan quan tâm tạo điều kiện phối hợp để cho UBND huyện hoàn thành nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam