

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

## BÁO CÁO

### V/v đề xuất cải tạo, chỉnh trang khu dân cư trên địa bàn huyện Tuy Phước

Thực hiện Văn bản số 2455/SXD-QLN&PTĐT ngày 17/07/2024 và Văn bản số 2696/SXD-QLN&PTĐT ngày 06/08/2024 của Sở Xây dựng Bình Định về việc báo cáo đề xuất kế hoạch cải tạo, chỉnh trang khu dân cư trên địa bàn tỉnh; Qua kiểm tra rà soát, UBND huyện Tuy Phước báo cáo Sở Xây dựng tỉnh Bình Định cụ thể như sau:

#### 1. Hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật (Hệ thống giao thông, cấp nước sinh hoạt, thoát nước mưa và nước thải, đèn chiếu sáng công cộng,...)

- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư, khu đô thị mới trên địa bàn huyện đã được đầu tư tương đối đồng bộ theo quy hoạch được duyệt.

- Đối với các khu dân cư, khu đô thị hiện trạng:

+ Hệ thống cấp nước sinh hoạt cơ bản đã được đầu tư xây dựng, đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch của nhân dân.

+ Phần lớn hệ thống đường giao thông nhỏ, hẹp, không có không gian để bố trí hệ thống hạ tầng kỹ thuật (thoát nước mưa, điện chiếu sáng,...).

- Chưa có các khu XLNT tập trung và hệ thống đường ống thu gom khung.

#### 2. Giải pháp thực hiện:

- Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khung (giao thông, cấp nước sinh hoạt, thoát nước mưa và nước thải) đảm bảo kết nối đồng bộ với các khu dân cư, khu đô thị.

- Cải tạo, mở rộng hệ thống đường giao thông các khu dân cư hiện trạng, đảm bảo không gian để bố trí hệ thống hạ tầng kỹ thuật (thoát nước mưa, điện chiếu sáng,...).

- Đầu tư xây dựng các khu XLNT tập trung; các công viên, cây xanh theo quy hoạch, kế hoạch được duyệt.

#### 3. Đề xuất dự án cải tạo, chỉnh trang và nguồn vốn thực hiện:

STT	Công trình/dự án cải tạo, chỉnh trang	Đơn vị	Khối lượng	Kinh phí (tỷ đồng)	Nguồn vốn
I	Giai đoạn 2024-2025			165,5	
1	Chỉnh trang vỉa hè tuyến đường Trần Phú đoạn từ cầu ông Đô đến cầu Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì	km	2	7	Ngân sách huyện

2	Công viên cây xanh khu Mộc Phước Tài, thị trấn Diêu Trì	ha	0,26	3	Ngân sách huyện
3	Xây dựng vỉa hè và trồng cây xanh Khu đa chức năng thị trấn Diêu Trì			2,5	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
4	Xây dựng vỉa hè và trồng cây xanh Khu Dân cư vùng đình Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì			1,5	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
5	Thảm nhựa các tuyến đường Khu dân cư vùng Đình Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì			2	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
6	Xây dựng hoa viên khu Ga Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì			0,5	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
7	Đầu tư, nâng cấp mặt sân và một số hạng mục sân vận động thị trấn Diêu Trì			4,5	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
8	Lắp đặt điện chiếu sáng ở các tuyến đường, ngõ, hẻm trên địa bàn thị trấn Diêu Trì			1,5	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
9	Chỉnh trang vỉa hè QL19 đoạn qua thị trấn Tuy Phước (vỉa hè, hệ thống thoát nước)	km	1,35	14,7	Ngân sách huyện
10	Xây dựng công viên khu tái định cư khu phố Công Chánh, thị trấn Tuy Phước			2	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
11	Xây dựng công viên đường vành đai Đông Bắc, khu phố Trung Tín 2, thị trấn Tuy Phước			1,7	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
12	Thảm nhựa và lát vỉa hè một số tuyến đường trên địa bàn thị trấn Tuy Phước			12,6	Ngân sách huyện, ngân sách thị trấn
13	Cải tạo, chỉnh trang KDC Trung tâm xã Phước Nghĩa (đường giao thông, cấp thoát nước, điện chiếu sáng,...)			15	Ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách huyện, ngân sách xã
14	Cải tạo, chỉnh trang KDC thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc (đường giao thông, cấp thoát nước, điện chiếu sáng,...)			11	Ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách huyện, ngân

					sách xã
15	Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng trên các tuyến đường trên địa bàn xã Phước Lộc			6	Ngân sách huyện, ngân sách xã
16	Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường GTNT trên địa bàn huyện (bao gồm điện chiếu sáng, cấp thoát nước,...)			80	Ngân sách huyện, ngân sách xã
<b>II</b>	<b>Giai đoạn 2026-2030</b>			<b>1.280</b>	
1	Cải tạo, chỉnh trang KDC vùng Gò Đồi, thị trấn Diêu Trì	ha	14,3	120	Ngân sách huyện
2	Chỉnh trang, nâng cấp khu trung tâm xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước	ha	12,4	110	Ngân sách huyện
3	Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường GTNT trên địa bàn huyện (bao gồm điện chiếu sáng, cấp thoát nước,...)			450	Ngân sách huyện, ngân sách xã
4	Xây dựng các khu XLNT tập trung và hệ thống đường ống thu gom khung (trên địa bàn các xã: Phước Hòa, Phước Sơn, Phước Thuận, Phước Nghĩa, Phước Lộc,...và các thị trấn: Tuy Phước, Diêu Trì)			600	Ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách huyện, ngân sách xã
	<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>1.445,5</b>	

Trên đây là báo cáo đề xuất kế hoạch cải tạo, chỉnh trang khu dân cư trên địa bàn huyện Tuy Phước; UBND huyện Tuy Phước đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Sở Xây dựng BD (b/c);
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**