

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v góp ý dự thảo quy trình nội bộ
thủ tục giao đất thông qua đấu giá
và giao đất ở tái định cư

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 3240/STNMT-VP ngày 14/11/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc góp ý quy trình nội bộ thủ tục giao đất thông qua đấu giá và giao đất ở tái định cư. Qua nghiên cứu toàn bộ nội dung, bố cục của bản dự thảo kèm theo Công văn nêu trên và theo Báo cáo số 444/BC-TNMT ngày 17/11/2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; UBND huyện có ý kiến như sau:

Cơ bản thống nhất toàn bộ nội dung, cấu trúc và bố cục của bản dự thảo quy trình nội bộ thủ tục giao đất thông qua đấu giá và giao đất ở tái định cư. Tuy nhiên, tại mục B: Thủ tục hành chính liên thông được tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện, trong tất cả các thủ tục: “*Giao đất ở thông qua đấu giá QSD đất*”, “*Giao đất cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án đầu tư qua đấu giá*”, “*Giao đất ở tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân*”, cần bổ sung vào quy trình đối với cơ quan Văn phòng đăng ký đất đai. Cụ thể, quy định rõ thời gian cơ quan Văn phòng đăng ký đất đai tiếp nhận hồ sơ và thực hiện trích lục hoặc trích đo bản đồ địa chính lô đất, khu đất trúng đấu giá (hoặc lô đất tái định cư). Sau đó, tổ chức đấu giá QSD đất (hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ xây dựng phương án bồi thường, tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân) mới đủ điều kiện nộp hồ sơ công nhận kết quả đấu giá QSD đất tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện như ở Bước 1.

Trên đây là ý kiến góp ý dự thảo quy trình nội bộ thủ tục giao đất thông qua đấu giá và giao đất ở tái định cư kèm theo Công văn số 3240/STNMT-VP ngày 14/11/2022. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- CVP, PCVP-2;
- Lưu : VT, CVVP (K₁).

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam