

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

**V/v lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Khu trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể thao huyện Tuy Phước**

Thực hiện Văn bản số 1545/SXD-QHKT ngày 18/5/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định về việc ý kiến về nội dung đề án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể thao huyện Tuy Phước; Qua kiểm tra rà soát, UBND huyện Tuy Phước báo cáo Sở Xây dựng Bình Định một số nội dung, cụ thể như sau:

Đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể thao huyện Tuy Phước được UBND huyện Tuy Phước tổ chức lập theo chủ trương của UBND tỉnh tại Văn bản số 1217/UBND-KT ngày 08/3/2023; vị trí, tính chất, chức năng và quy mô quy hoạch phù hợp theo định hướng đề án điều chỉnh tổng thể quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 13/4/2023. Vị trí này nằm ngoài phạm vi, ranh giới của đề án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5.000 Khu vực phía Tây Bắc thành phố Quy Nhơn và vùng phụ cận đến năm 2035 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2338/QĐ-UBND ngày 12/7/2018.

Đồng thời, UBND huyện Tuy Phước đã có Tờ trình số 44/TTr-UBND ngày 16/3/2023 đề nghị UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho UBND huyện Tuy Phước tổ chức lập quy hoạch chung thị trấn Tuy Phước và thị trấn Diêu Trì. Do đó, sau khi được UBND tỉnh cho chủ trương, UBND huyện Tuy Phước sẽ tổ chức lập quy hoạch chung thị trấn Tuy Phước và sẽ cập nhật đầy đủ nội dung của đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể thao huyện Tuy Phước.

Nhằm đảm bảo tiến độ đầu tư xây dựng công trình Khu trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể thao huyện Tuy Phước để huyện đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao trong giai đoạn 2021-2025; UBND huyện Tuy Phước kính đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét, cho ý kiến về nội dung đề án quy hoạch chi tiết nêu trên.

Trên đây là báo cáo của UBND huyện Tuy Phước, kính đề nghị Sở Xây dựng Bình Định quan tâm xem xét, sớm có ý kiến để triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng BĐ (b/c);
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam