

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XD

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v lấy ý kiến về tiêu chuẩn, định mức
của công trình: Phòng khám đa khoa
khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Bình Định.

Căn cứ Quyết định số 3876/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước; Theo đó, công trình Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước có quy mô cụ thể như sau:

- Đầu tư xây dựng mới khối nhà khám chữa bệnh, quy mô 02 tầng, với diện tích xây dựng khoảng 515,5m², tổng diện tích sàn khoảng 924,5m²:

+ Tầng 1 bố trí các phòng: Cấp cứu, lưu bệnh nhân cấp cứu, tiếp đón – thu viện phí, tiểu phẫu, đỡ đẻ, khám sản, phòng tạm lưu bệnh nhân sản phụ, khám ngoại và khu vệ sinh chung.

+ Tầng 2 bố trí các phòng: Trục điều dưỡng, trục bác sĩ, xét nghiệm, khám nội, khám nhi, khám răng hàm mặt, khám đông y, phòng tạm lưu bệnh nhân truyền nhiễm, phòng tạm lưu bệnh nhân thông thường.

- Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục phụ trợ: Nhà bảo vệ, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống phòng cháy chữa cháy và tường rào, cổng ngõ.

Theo đề nghị của Sở Xây Dựng tỉnh Bình Định tại Văn bản số 200/SXD-QLXDTĐ ngày 02/06/2023 về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước. Tại Điểm 3 Mục V “*Đề nghị chủ đầu tư gửi văn bản lấy ý kiến Sở Tài Chính về tiêu chuẩn, định mức của công trình trước khi trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án và triển khai các bước tiếp theo tuân thủ theo Văn bản số 2771/UBND-KT ngày 23/5/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh*”.

Do đó, UBND huyện Tuy Phước kính đề nghị Sở Tài chính tỉnh cho ý kiến về tiêu chuẩn định mức công trình: Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước với các nội dung như sau:

1. Về thực trạng cán bộ nhân viên:

Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa đặt tại xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định. Phòng khám hiện tại có 10 người (bao gồm 02 bác sĩ, 01 dược sĩ, 01 hộ lý, 06 điều dưỡng) và thường xuyên có các bác sĩ tăng cường từ Trung tâm y tế huyện Tuy Phước chuyển sang để phục vụ nhu cầu khám chữa bệnh.

2. Về quy mô xây dựng:

- Xây dựng mới khối Nhà khám chữa bệnh quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 515,5m², tổng diện tích sàn khoảng 924,5m².

+ Tầng 1 bố trí các phòng: Cấp cứu, lưu bệnh nhân cấp cứu, tiếp đón – thu viện phí, tiểu phẫu, đỡ đẻ, khám sản, phòng tạm lưu bệnh nhân sản phụ, khám ngoại, khu vệ sinh chung và hành lang, cầu thang theo quy định.

+ Tầng 2 bố trí các phòng: Trục điều dưỡng, trục bác sĩ, xét nghiệm, khám nội, khám nhi, khám răng hàm mặt, khám đông y, phòng tạm lưu bệnh nhân và hành lang, cầu thang theo quy định.

- Xây mới một số hạng mục phụ trợ: Nhà bảo vệ, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống phòng cháy chữa cháy và tường rào, cổng ngõ.

(Chi tiết về tính toán diện tích các phòng có Phụ lục kèm theo)

3. Về mặt bằng định vị, mặt bằng bố trí công năng các tầng:

(Chi tiết về mặt bằng định vị, mặt bằng bố trí công năng các tầng có Bản vẽ kiến trúc kèm theo).

UBND huyện Tuy Phước kính đề nghị Sở Tài chính tỉnh xem xét, cho ý kiến về tiêu chuẩn, định mức diện tích đầu tư xây dựng của công trình: Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước để Chủ đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ, trình Sở Xây dựng tỉnh thẩm định theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam