

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
Công trình: Trường TH số 1 Phước An  
Hạng mục: Nâng cấp cải tạo hệ thống mái che và sân nền xung quanh bể bơi**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 8699/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc giao dự toán ngân sách địa phương năm 2023;*

*Căn cứ Quyết định số 4002/QĐ-UBND ngày 08/06/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Trường TH số 1 Phước An, Hạng mục: Nâng cấp cải tạo hệ thống mái che và sân nền xung quanh bể bơi;*

*Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường TH số 1 Phước An, Hạng mục: Nâng cấp cải tạo hệ thống mái che và sân nền xung quanh bể bơi do Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Cảnh Vân lập, đã được Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 59/PKT&HT-KQTD ngày 21/06/2023;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo huyện tại Tờ trình số 733/TTr-PGDĐT ngày 22/06/2023 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 393/TTr-PTCKH ngày 03/07/2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường TH số 1 Phước An, Hạng mục: Nâng cấp cải tạo hệ thống mái che và sân nền xung quanh bể bơi, với các nội dung như sau:

**1. Tên công trình: Trường TH số 1 Phước An**

**Hạng mục:** Nâng cấp cải tạo hệ thống mái che và sân nền xung quanh bể bơi.

**2. Người quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

**3. Chủ đầu tư:** Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện.

**4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.1. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Nhằm đảm bảo phục vụ tốt chất lượng dạy và học bơi, góp phần cải tạo mỹ quan môi trường sư phạm và bảo vệ công trình tránh bị xuống cấp hư hỏng.

**4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:**

- Diện tích xây dựng: (8,4x16m).
- Công trình sân nền và mái che có kết cấu nhỏ, đơn giản.
- Tải trọng nhỏ đặt trên nền đất sỏi cát tương đối tốt và ổn định.
- Kết cấu móng, giằng bằng BTCT đá 1x2 mac 250.
- Bó nền bằng giằng BTCT.
- Bê tông nền đá 1x2 mac 200 dày 100.
- Nền lát gạch ceramic 400x400 chống trượt.
- Xây gờ chắn quanh nền bằng gạch cao 100.
- Độ dốc nền 0,02% hướng về khe thoát nước.
- Trát chân móng vxm mac 75 dày 2cm.
- Cột thép tròn D90 dày 3mm, liên kết với móng bằng bu lông D20.
- Kèo mái bằng thép I 100x50x5 liên kết với cột bằng bu lông D20.
- Xà gồ bằng thép U 100x50x10x2.5.
- Giằng đầu cột bằng thép hộp 25x50x1.6 liên kết hàn.
- Giằng cánh trên bằng thép tròn Fi 10 tăng đơ 2,5T.
- Mái lợp tôn màu dày 0,5 mm.
- Công trình sử dụng thép:
  - Cột thép  $\varnothing \leq 8$  Đường thép AI có  $R_a = R_a' = 2250 \text{ KG/cm}^2$ .
  - Cột thép  $\varnothing > 8$  Đường thép AII có  $R_a = R_a' = 2800 \text{ KG/cm}^2$ .
- Bậc cấp xây gạch KN 5x10x20 mac 75, lát gạch ceramic chống trượt.

**5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng:** Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Cảnh Vân.

**6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:**

- Địa điểm xây dựng: xã Phước An, huyện Tuy Phước.

- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

**7. Loại, nhóm dự án:**

- Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp IV.

**8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:**

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Cảnh Vân lập, đã được Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 59/PKT&HT-KQTD ngày 21/06/2023.

**9. Tổng mức đầu tư: 243.638.000 đồng.**

(Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi ba triệu sáu trăm ba mươi tám ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 205.791.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 7.091.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 20.137.000 đồng;
- Chi phí khác: 5.842.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 4.777.000 đồng.

**10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023.**

**11. Nguồn vốn đầu tư:** Nguồn kinh phí mua sắm thiết bị dạy học và sửa chữa trường lớp học năm 2023 (được bố trí tại Quyết định số 8699/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND huyện Tuy Phước).

**12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo theo đúng quy định.

**13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** không.

**14. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Theo Luật Đấu thầu và các quy định hiện hành.

**15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

| T | Tên gói thầu         | Giá gói thầu (VNĐ) | Nguồn vốn | Hình thức lựa chọn nhà thầu | Phương thức lựa chọn nhà thầu | Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu | Loại hợp đồng | Thời gian thực hiện hợp đồng |
|---|----------------------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------------------------|---|---------------|------------------------------|
| 1 | Tư vấn Quản lý dự án | 7.091.000          | NS NN     | Chỉ định thầu               | Thương thảo HĐ                | Quý III/2023                                | Trọn gói      | Theo thời gian XL            |

|                                    |                            |             |          |               |                |              |          |                   |
|------------------------------------|----------------------------|-------------|----------|---------------|----------------|--------------|----------|-------------------|
| 2                                  | Tư vấn giám sát thi công   | 6.760.000   | NS<br>NN | Chỉ định thầu | Thương thảo HĐ | Quý III/2023 | Trọn gói | Theo thời gian XL |
| 3                                  | Toàn bộ khối lượng xây lắp | 205.791.000 | NS<br>NN | Chỉ định thầu | Thương thảo HĐ | Quý III/2023 | Trọn gói | 30 ngày           |
| <b>Tổng cộng: 219.642.000 đồng</b> |                            |             |          |               |                |              |          |                   |

**Điều 2.** Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Trưởng phòng Giáo dục & Đào tạo huyện có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện, Trưởng phòng Giáo dục & Đào tạo huyện và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hùng Tân**