

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng  
Công trình: Hoa viên phía Nam và hành lang cây xanh phía Tây  
nhà thờ Lục Lễ, xã Phước Hiệp**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 6267/QĐ-UBND ngày 17/9/2022 của UBND huyện Tuy Phước về Chủ trương đầu tư công trình: Hoa viên phía Nam và hành lang cây xanh phía Tây nhà thờ Lục Lễ, xã Phước Hiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 21/07/2022 của UBND xã Phước Hiệp về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2022 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho xã và nguồn vốn do xã quản lý;*

*Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hoa viên phía Nam và hành lang cây xanh phía Tây nhà thờ Lục Lễ, xã Phước Hiệp do Công ty TNHH xây dựng Bửu Gia lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 170/PKT&HT-KQTD ngày 10/10/2022;*

*Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp tại Tờ trình số 166/TTr-UBND ngày 14/10/2022 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 666/TTr-PTCKH ngày 24/10/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hoa viên phía Nam và hành lang cây xanh phía Tây nhà thờ Lục Lễ, xã Phước Hiệp, với các nội dung như sau:

**1. Tên công trình:** Hoa viên phía Nam và hành lang cây xanh phía Tây nhà thờ Lục Lễ, xã Phước Hiệp.

**2. Người quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

**3. Chủ đầu tư:** UBND xã Phước Hiệp.

**4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.1. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm mở rộng nút giao thông tại vị trí ngã 3 tuyến ĐH 42 và tuyến đường từ tháp Bánh Ít đến đèo Xuân Mỹ, góp phần giảm thiểu tai nạn giao thông; đồng thời tạo cảnh quan xanh sạch đẹp để phục vụ bà con nhân dân.

**4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:**

Xây dựng hoa viên diện tích: 759,18m<sup>2</sup>, diện tích mở rộng mặt đường xung quanh hoa viên là 84,6m<sup>2</sup> và trước nhà thờ giáp ĐH 42 là 57,5m<sup>2</sup>. Hoàn thiện hệ thống thoát nước mặt dọc theo ĐH 42.

**4.2.1. Phần hoa viên:**

- Đào 05 gốc cây xanh đk40cm.
- Xây tường chắn đất bằng đá chẻ 20x25x15 VXM M100, phía trên đỉnh tường giăng BTCT M200 đoạn phía Bắc (giáp nhà thờ) và phía Tây (giáp đất ở).
- Đào bỏ lớp đất phong hóa bề mặt dày 10cm. Đắp đất nâng nền bằng đất sỏi đồi đất cấp 3, độ chặt k=0,90.
- Lối đi công viên và vỉa hè lát gạch Block Terrazzo (400x400x32mm), dưới là lớp bê tông đá 4x6 M150 dày 100. Bên dưới là lớp đất sỏi đồi nâng nền.
- Đổ bó vỉa bê tông đá 1x2 mác 250 dọc theo chiều dài vỉa hè.
- Đổ mở rộng lề đường bằng bê tông đá 2x4 mác 250, dày 200mm, đáy lót bạt 7 màu. Lớp đất hiện trạng lu tăng cường K98.
- Bồn hoa xây viền gạch bê tông 2 lỗ, dày 90mm, trát VXM M75, trát granito 3 mặt. Bên trong bồn hoa đắp đất phù sa, nền trồng cỏ lá gừng, trồng cây bằng lăng tím và Osaka đỏ để tạo cảnh quang và lấy bóng mát. Lắp đặt máy bơm 1,0HP, đường ống phục vụ tưới cây.
- Phần điện chiếu sáng: Lắp 02 bộ bóng đèn led 150W chiếu sáng trên trụ điện hiện có.
- Xây dựng tường rào Phía Tây dài 26,5m có kết cấu: Chân móng và cột làm bằng BTCT M200, tiết diện cột 200x200. Móng xây bằng đá chẻ 20x20x15 VXM M100. Giăng móng BTCT M200. Tường xây bằng gạch rỗng 06 lỗ dày 135mm VXM M75. Giăng tường BTCT M200. Tường, giăng móng, giăng tường, cột trát VXM M75 dày 15mm. Bả matic, sơn 1 nước lót, 02 nước phủ theo quy phạm.

**4.2.2. Phần thoát nước:**

- Hệ thống mương hộp tiết diện (55x40)cm dài 47,6m, dày 15cm bằng BTCT M250 đá 1x2, đỉnh mương đoạn trước cổng nhà thờ đổ tại chỗ dài 7m, đoạn còn lại lắp đan BTCT M250 đá 1x2.

- Xây dựng 01 hố ga bằng BTCT M250 đá 1x2. Miệng hố ga đặt nắp gang khung âm chịu tải 25T, kích thước 85x85cm. Lắp ống cống BTLT đk400mm dẫn nước thoát từ hố ga về mương thoát nước. Nước từ mương thoát nước thoát về mương hiện có.

- Dùng hố ga thu nước để thu nước mặt đường vào hố ga. Kết cấu: BTCT M250, đá 1x2 dày 15cm, Nắp hố lắp song chắn rác bằng gang (tải trọng 25 tấn), kích thước 95x53cm. Ống dẫn nước về hố ga bằng ống nhựa PVC đường kính 200mm, dày 4mm; Cửa xả lắp van lật ngăn mùi HDPE, đường kính 200mm.

**5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng:** Công ty TNHH xây dựng Bửu Gia.

**6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:**

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: theo hồ sơ thiết kế.

**7. Loại, nhóm dự án:**

- Công trình hạ tầng kỹ thuật, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp IV.

**8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:**

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.
- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH xây dựng Bửu Gia lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 170/PKT&HT-KQTD ngày 10/10/2022.

**9. Tổng mức đầu tư: 2.010.455.000 đồng.**

*(Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm mười triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn đồng)*

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng: 977.406.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 28.355.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 85.562.000 đồng;
- Chi phí khác: 35.332.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 33.800.000 đồng;
- Chi phí GPMB: 850.000.000 đồng.

**10. Tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2022-2023.

**11. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện hỗ trợ 100% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Hiệp và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

**13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** do Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với UBND xã Phước Hiệp tổ chức thực hiện đúng theo quy định.

**14. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

**Điều 2.** Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Xuân**