

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Nhà thi đấu đa năng trường THCS Phước Quang**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 2790/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Nhà thi đấu đa năng trường THCS Phước Quang;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà thi đấu đa năng trường THCS Phước Quang do Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tiến Phát lập, đã được Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng Trường Sinh thẩm tra tại Văn bản số 15/BC-KQTT ngày 23/8/2022 và Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 138/PKT&HT-KQTD ngày 29/8/2022;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 06/9/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 522/TTr-PTCKH ngày 06/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Nhà thi đấu đa năng trường THCS Phước Quang, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Nhà thi đấu đa năng trường THCS Phước Quang.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Quang.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm tăng cường cơ sở hạ tầng trên địa bàn xã, tạo cảnh quan nhà trường khang trang, sạch đẹp; góp phần nâng cao chất lượng dạy và học, đồng thời đáp ứng yêu cầu các tiêu chí về xây dựng Nông thôn mới nâng cao của xã.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Diện tích xây dựng 576,23 m². Bao gồm: Không gian tập luyện, bậc cấp, sân, sân khấu, phòng kho, phòng thay đồ và bồn hoa...

- Bê tông móng, trụ dầm BTCT M250 đá 1x2; móng tường xây đá chẻ VXM M75; tường bao che xây gạch rỗng 6 lỗ không nung VXM M75; cửa đi, cửa sổ khung sắt kính trắng dày 5 ly có hoa sắt bảo vệ và cửa đi sắt xếp.

- Phần mái làm hệ khung kèo thép hình; mái lợp tole màu trên lớp tấm cách nhiệt sợi thủy tinh.

- Hoàn thiện: Nền tập luyện bê tông M250 đá 1x2 xoa phẳng và sơn 1 nước lót 2 nước phủ bằng sơn đặc dụng Epoxy, nền sân, sân khấu, phòng hóa trang lát gạch Ceramic loại 600x600, bậc cấp lát đá Granite. Hoàn thiện trát tường, trụ, VXM M75, sơn 01 nước lót 2 nước phủ màu. Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng và bố trí bình PCCC phù hợp cho công trình.

- Xây dựng tường rào phía nam trường, tổng chiều dài 75,0m. Móng tường rào xây đá chẻ 15x20x25 VXM M100 dày 250, móng trụ, giằng tường rào BTCT M250 đá 1x2; Tường rào xây gạch rỗng 6 lỗ không nung VXM M75 dày 130; Đầu tường rào trát gờ chỉ kết hợp chông sắt d16 đặc vát nhọn sơn 03 nước chống gỉ.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tiến Phát.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Quang, huyện Tuy Phước.

- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp III.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tiến Phát lập, đã được Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng Trường Sinh thẩm tra tại Văn bản số 15/BC-KQTT ngày 23/8/2022 và Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 138/PKT&HT-KQĐTĐ ngày 29/8/2022.

9. Tổng mức đầu tư: 3.837.160.000 đồng.

(Bằng chữ: Ba tỷ, tám trăm ba mươi bảy triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 3.256.427.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 112.216.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 290.571.000 đồng;
- Chi phí khác: 66.184.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 111.762.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Quang và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn	Phương thức lựa chọn	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện
1	Bảo hiểm công trình	6.513.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý III-IV/2022	Trọn gói	180 ngày

2	Lập HSMT, đánh giá HSDT	14.068.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý III-IV/2022	Trọn gói	10 ngày
3	Tư vấn giám sát thi công	106.974.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý III-IV/2022	Trọn gói	180 ngày
4	Toàn bộ khối lượng xây lắp	3.354.120.000 (Trong đó, CP xây dựng: 3.256.427.000, CP dự phòng: 97.693.000)	NSNN	Chào hàng cạnh tranh qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	Quý III-IV/2022	Trọn gói	180 ngày
Tổng cộng: 3.481.675.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Quang có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Quang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân