

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Sửa chữa tường rào, cổng ngõ, nâng mặt bằng - bê tông sân nền
và xây dựng mái che Trạm Y tế xã Phước Nghĩa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 6054/QĐ-UBND ngày 07/9/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh tên danh mục công trình đầu tư phát triển năm 2022 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý (phần ngân sách huyện hỗ trợ cho UBND xã Phước Nghĩa);

Căn cứ Quyết định số 6284/QĐ-UBND ngày 20/09/2022 của UBND huyện Tuy Phước về Chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa tường rào, cổng ngõ, nâng mặt bằng - bê tông sân nền và xây dựng mái che Trạm Y tế xã Phước Nghĩa;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa tường rào, cổng ngõ, nâng mặt bằng - bê tông sân nền và xây dựng mái che Trạm Y tế xã Phước Nghĩa do Liên danh Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Nguyễn Khánh và Công ty TNHH TVXD Thái Hoà lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 169/PKT&HT-KQTD ngày 06/10/2022;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa tại Tờ trình số 169/TTr-UBND ngày 10/10/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 616/TTr-PTCKH ngày 11/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa tường rào, cổng ngõ, nâng mặt bằng - bê tông sân nền và xây dựng mái che Trạm Y tế xã Phước Nghĩa, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa tường rào, cổng ngõ, nâng mặt bằng - bê tông sân nền và xây dựng mái che Trạm Y tế xã Phước Nghĩa.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Nghĩa.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất tạo khung trang, đảm bảo tốt vệ sinh môi trường thông thoáng sạch sẽ, từng bước nâng cao chất lượng khám chữa bệnh cho toàn dân, hoàn thiện tiêu chí nông thôn mới góp phần đạt chuẩn NTM nâng cao.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Nâng nền toàn bộ diện tích nền sân sau 1.024m² đất cấp phối sỏi đồi.

- Nâng nền sân bê tông mặt trước cao 30cm so với hiện trạng bằng biện pháp đắp đá dăm dày 16cm và bê tông nền sân dày 14cm trên diện tích 608,18m².

- Sửa chữa cải tạo tường rào mặt trước, trám vữa và sơn lại toàn bộ diện tích. Ốp gạch granit 800x800 trụ cổng, làm mới bảng tên bằng đá granit gắn chữ Alu, gắn đèn Led chiếu sáng. Sửa chữa cổng chính thay một số thanh thép hộp cổng chính, cổng phụ và chông sắt tường rào thay mới ray cổng thép V63x6 và sơn cổng 1 nước lót 2 nước phủ.

- Tường rào 3 mặt còn lại tháo dỡ khung thép lưới B40 hiện trạng; sửa chữa trám vữa tường trụ và sơn lại 1 nước lót 2 nước phủ. Sản xuất lắp dựng mới lưới B40 cao 1.2m hàn khung thép V40x4 xung quanh và căng 2 thanh thép fi10 ở giữa liên kết với trụ bằng ticke fi8.

- Xây mới hệ thống bó vỉa vỉa hè, lát gạch Block toàn bộ diện tích mặt trước của trạm, cải tạo nâng cấp bồn hoa.

- Làm mới 3 hố ga bê tông mặt trước của trạm lắp đặt ống thoát nước nhựa fi200x6 thoát nước toàn bộ mặt trước chảy ra mặt sau của nhà.

- Xây dựng mái tole trước nhà làm việc 04 phòng với diện tích (6,5x19,6)m bằng trụ thép hình fi90x2, dầm đỡ thép hộp 50x100x1,8, xà gồ thép hộp 40x80x1,8; mái lợp tole sóng vuông mạ màu dày 5zem, đuôi mái dập cong L=0.4m.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Liên danh Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Nguyễn Khánh và Công ty TNHH TVXD Thái Hoà.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp III.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.
- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Liên danh Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Nguyễn Khánh và Công ty TNHH TVXD Thái Hoà lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 169/PKT&HT-KQTĐ ngày 06/10/2022.

9. Tổng mức đầu tư: 1.073.695.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bảy mươi ba triệu sáu trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 894.491.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 30.824.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 95.364.000 đồng;
- Chi phí khác: 21.743.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 31.273.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022 - 2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Nghĩa và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn giám sát thi công	29.384.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trộn gói	50 ngày
2	Toàn bộ khối lượng xây lắp	894.491.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trộn gói	50 ngày
Tổng cộng: 923.875.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân