

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Trường Mầm non Phước Hưng
Hạng mục: Sân nền, tường rào công ngõ và nhà bảo vệ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND huyện Tuy Phước về Chủ trương đầu tư công trình: Trường Mầm non Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, tường rào công ngõ và nhà bảo vệ;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Mầm non Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, tường rào công ngõ và nhà bảo vệ do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hoàng Long lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 143/PKT&HT-KQTD ngày 07/9/2022;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 132/TTr-UBND ngày 23/9/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 576/TTr-PTCKH ngày 27/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Mầm non Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, tường rào cổng ngõ và nhà bảo vệ, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Trường Mầm non Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, tường rào cổng ngõ và nhà bảo vệ.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Hưng.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm góp phần tăng cường cơ sở hạ tầng trên địa bàn xã, phục vụ cho việc phát triển kinh tế xã hội của địa phương, đảm bảo an toàn, an ninh và tạo cảnh quan môi trường nơi dạy và học được khang trang, sạch đẹp; đồng thời đáp ứng yêu cầu các tiêu chí về xây dựng Nông thôn mới nâng cao của xã.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

4.2.1. Tường rào cổng ngõ:

- Phá dỡ đoạn tường rào hiện trạng dài 36,039m.
- Đoạn tường rào xây dựng mới có tổng chiều dài: 167,04m, đoạn cổng ngõ xây dựng mới dài 14,45m.
- Móng trụ đơn, giằng tường, giằng móng BTCT đá 1x2cm M250.
- Trụ tường rào BTCT KT(200x200)cm đá 1x2cm M250, xây gạch 02 lỗ không nung VXM M75.
- Tường rào xây gạch 06 lỗ không nung VXM M75, phía trên gắn chông sắt phi 16 đầu vát nhọn A150mm.
- Toàn bộ trụ tường rào, tường rào trát gờ chỉ VXM 75, sơn vôi 3 nước.
- Trụ cổng ốp đá granit kim sa màu đen, bảng tên cổng ngõ ốp đá Granit ruby màu đỏ, phần tường cổng ngõ ốp đá bóc vàng KT(10x20)cm.
- Sản xuất và lắp dựng cổng xếp tự động Inox 304 (ống chính Inox phi 50x1.0mm, nan chéo hộp 44x34x0.7mm, chiều rộng 2 bánh xe đầu cổng 640mm, bánh cao su chống mòn) và bao gồm phụ kiện như: nam châm từ dẫn hướng. Đầu kéo bằng Inox 304 (bao gồm 2 mô tơ 420W, hiển thị màn hình led).
- Sản xuất và lắp dựng cổng phụ mở bằng sắt đặc phi 16 đầu vát nhọn, A150, phần dưới tôn dập thành hình dày 1.2mm kể cả sơn và phụ kiện bánh xe, khóa...
- Sản xuất và lắp đặt chữ Inox mạ đồng bảng tên. Lắp đặt các bóng đèn chiếu sáng bảng tên. Trụ cổng phụ lắp đặt đèn nắm D400.

4.2.2. Nhà bảo vệ:

- Móng trụ đơn, cột trụ BTCT KT(200x200)mm đá 1x2cm M250.
- Giằng, dầm, sàn bê tông cốt thép đá 1x2cm M250.
- Tường xây gạch 06 lỗ không nung VXM M75.
- Nền lát gạch Ceramic KT(60x60)cm VXM M75. Chân tường ốp gạch Ceramic KT(12x60)cm.
- Tường ngoài ốp đá bóc vàng KT(10x20)cm trang trí.
- SX&LD cửa sổ, cửa đi nhôm 38x76, dưới lâm ri trên kính trắng dày 5mm. Khung bảo vệ cửa sổ sắt hộp mạ kẽm 14x14.
- Lắp đặt hệ thống điện toàn bộ công trình.

4.2.3. Lối đi bê tông + hồ ga (4ck):

- Nền bê tông đá 1x2cm M250, lối đi chính dày 16cm, trải bạt nhựa lót nền trước khi đổ bê tông. Cứ 1 đoạn nhịp dài 4m kẻ roong, lối đi ra 2 bên lát gạch Block KT30x30x5.5cm.
- Phá bỏ và làm lại bó vỉa trước cổng ngõ chính bê tông đá 1x2cm m250.
- Hồ ga thu, thoát nước mặt đá 1x2cm M250 dày 15cm, lắp đặt ống cống BTLT đường kính 300mm.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hoàng Long.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.
- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hoàng Long lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 143/PKT&HT-KQTĐ ngày 07/9/2022.

9. Tổng mức đầu tư:

1.144.776.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, một trăm bốn mươi bốn triệu bảy trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 963.896.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 33.216.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 94.317.000 đồng;
- Chi phí khác: 20.004.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 33.343.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Hưng và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn giám sát thi công	31.664.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trọn gói	60 ngày
2	CP quản lý dự án	33.216.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trọn gói	60 ngày
3	Toàn bộ khối lượng xây lắp	963.896.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trọn gói	60 ngày
Tổng cộng: 1.028.776.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hưng có trách nhiệm phối hợp

với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hưng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân