

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Trường Tiểu học số 2 Phước Hưng
Hạng mục: Sân nền, nhà vệ sinh, vỉa hè và hệ thống thoát nước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 4745/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND huyện Tuy Phước về Chủ trương đầu tư công trình: Trường Tiểu học số 2 Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, nhà vệ sinh, vỉa hè và hệ thống thoát nước;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học số 2 Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, nhà vệ sinh, vỉa hè và hệ thống thoát nước do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Quang lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 147/PKT&HT-KQTD ngày 12/9/2022;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 131/TTr-UBND ngày 23/9/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 575/TTr-PTCKH ngày 27/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Tiểu học số 2 Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, nhà vệ sinh, vỉa hè và hệ thống thoát nước, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Trường Tiểu học số 2 Phước Hưng; Hạng mục: Sân nền, nhà vệ sinh, vỉa hè và hệ thống thoát nước.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Hưng.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm góp phần tăng cường cơ sở hạ tầng trên địa bàn xã, tạo cảnh quan môi trường nơi dạy và học được khang trang, sạch đẹp; đồng thời đáp ứng yêu cầu các tiêu chí về xây dựng Nông thôn mới nâng cao của xã.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

4.2.1. Sân nền:

- Tổng diện tích sân nền hiện trạng là: $S=2.807m^2$.

- Diện tích lát gạch Block đã trừ bồn hoa chiếm chỗ: $S=970m^2$. Lát gạch Block tự chèn KT(300x300x50) đệm vừa lót mác XM 75, dày trung bình 30mm.

4.2.2. Nhà vệ sinh: Tổng diện tích xây dựng: $S=34,2 m^2$.

Nhà vệ sinh xây dựng mới. Móng trụ, trụ BTCT đá 1x2, mác 200 đổ tại chỗ. Móng tường xây đá chẻ vừa xi măng mác 75, dày 250mm; Tường xây gạch không nung dày 130mm vừa XM mác 75; Sàn mái đổ bê tông đá 1x2, mác 200, dày 100, láng vừa XM tạo dốc về phễu thu; Nền nhà vệ sinh lát gạch chống trơn tạo độ dốc 1% về phễu thu; Toàn bộ tường trong nhà ốp gạch Ceramic cao 1,2m, phần còn lại sơn 3 nước, 1 lót 2 phủ; Tường ngoài nhà trát vừa XM mác 75, dày 15mm rồi sơn 3 nước, 1 lót 2 phủ; Máng rửa tay và bệ tiểu nam ốp gạch Ceramic hai mặt; Bệ tiểu nữ trát Granito; Toàn bộ công trình dùng cửa nhôm sơn tĩnh điện, kính mờ dày 5ly; Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng, cấp thoát nước và thiết bị vệ sinh cho toàn nhà.

4.2.3. Vỉa hè và hệ thống thoát nước:

- Bó vỉa: Bó vỉa được lát đá Granit xám, KT: 0.3x0.35, L=85.70m.

- Vỉa hè: lát đá Granit xám KT: 50x50x3, lớp dưới đá được đệm bằng vừa M50 đầm nện chặt.

- Mương thoát nước: Chiều dài: L=11.25m, đáy và thành mương đổ BT đá 1x2, mác 200, dày 15mm, mặt mương lắp tám đan BTCT đúc sẵn KT(1000x600x100), cống D400.

- Hồ ga và đường ống thoát nước: Xây dựng 03 hồ ga và 02 hồ thu nước, hồ ga và hồ thu nước bằng BT đá 1x2 mác 250 đổ tại chỗ nắp đan hồ ga BTCT đá 1x2, mác 200 đổ tại chỗ. Nắp đan hồ thu nước tấm đan BTCT đúc sẵn KT(1000x600x100). Lắp đặt ống thoát nước BTLT D400-5; H10.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Quang.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.
- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Quang lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 147/PKT&HT-KQTD ngày 12/9/2022.

9. Tổng mức đầu tư: 1.098.934.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, không trăm chín mươi tám triệu chín trăm ba mươi bốn nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 925.297.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 31.886.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 90.540.000 đồng;
- Chi phí khác: 19.203.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 32.008.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Hưng và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn giám sát thi công	30.396.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trọn gói	45 ngày
2	CP quản lý dự án	31.886.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trọn gói	45 ngày
3	Toàn bộ khối lượng xây lắp	925.297.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/ 2022	Trọn gói	45 ngày
Tổng cộng: 987.579.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hưng có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hưng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân