

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Xây dựng tường rào Trường Tiểu học Phước Nghĩa
(cụm chính - phần diện tích mới mở rộng)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 5657/QĐ-UBND ngày 22/8/2022 của UBND huyện Tuy Phước về Chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng tường rào Trường Tiểu học Phước Nghĩa (cụm chính - phần diện tích mới mở rộng);

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng tường rào Trường Tiểu học Phước Nghĩa (cụm chính - phần diện tích mới mở rộng) do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng An Phước lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 183/PKT&HT-KQTD ngày 27/10/2022;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa tại Tờ trình số 185/TTr-UBND ngày 01/11/2022 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 694/TTr-PTCKH ngày 02/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng tường rào Trường Tiểu học Phước Nghĩa (cụm chính - phần diện tích mới mở rộng), với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Xây dựng tường rào Trường Tiểu học Phước Nghĩa (cụm chính - phần diện tích mới mở rộng).

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Nghĩa.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo được yêu cầu, chức năng, nhiệm vụ và các hoạt động của nhà trường, từng bước xây dựng hoàn thiện cơ sở vật chất trường học ngày càng khang trang, sạch đẹp.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

4.2.1. Phần tháo dỡ: Tổng chiều dài 144,5m.

Phá dỡ đoạn tường L-P có chiều dài 97m, đoạn L-K có chiều dài 47,5m. Hiện trạng 02 đoạn tường rào này đã bị mục, sập ngã.

4.2.2. Phần tường rào làm mới: có tổng chiều dài: 363,2m gồm 02 đoạn như sau:

- Đoạn tường rào thi công làm mới tiếp theo thuộc các khối lượng thi công phân thân, phần hoàn thiện của các đoạn A-B; B-C; C-D; D-E; E-G; có tổng chiều dài $L=33,7+32,1+11,2+4,2+10,9+10,5+24+33+9+12+9,5+21+7,8= 218,9m$ (Phần móng đã thi công xong, hiện tại thép trụ đã bố trí chõ 4f14 có chiều dài 50cm). Cốt thép tròn trơn dùng CB240, cốt thép có gờ dùng CB 300. Bê tông cột đá 1x2 mác 200, tường xây gạch không nung (gạch 6 lỗ) vữa XM mác 75. Giăng tường bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200. Trát tường trong, tường ngoài vữa XM mác 75. Chông sắt đặt vuông f14 vát nhọn kết hợp với sắt L20x2, sơn 03 nước chống rỉ. Tường sơn 01 nước lót, 02 nước phủ.

- Đoạn tường rào thi công từ phần giăng móng đến phần hoàn thiện thuộc các đoạn N-A và K-G có tổng chiều dài 144,3m.

Cốt thép tròn trơn dùng CB240, cốt thép có gờ dùng CB 300. Bê tông móng đá 1x2 mác 200, Bê tông cột đá 1x2 mác 200, tường xây gạch không nung (gạch 6 lỗ) vữa XM mác 75. Giăng tường bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200. Trát tường trong, tường ngoài vữa XM mác 75. Chông sắt đặt vuông f14 vát nhọn kết hợp với sắt L20x2, sơn 03 nước chống rỉ. Tường sơn 01 nước lót, 02 nước phủ. Bố trí 01 Cổng phụ, móng làm bằng BTCT đá 1x2 mác 200, trụ làm bằng BTCT đá 1x2 mác 200, ốp gạch Granit 600x600. Cổng ngõ làm bằng thép hình tráng kẽm, ray cổng làm bằng thép V63x63x6 kết hợp với thép V40x40x3, đổ bê tông ray đá 1x2 mác 200.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng An Phước.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng An Phước lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 183/PKT&HT-KQTĐ ngày 27/10/2022.

9. Tổng mức đầu tư: 1.145.089.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, một trăm bốn mươi lăm triệu, không trăm tám mươi chín nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 963.042.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 33.186.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 94.234.000 đồng;
- Chi phí khác: 21.275.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 33.352.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Nghĩa và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn	Phương thức lựa chọn	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện
1	Tư vấn giám sát thi công	31.636.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2022	Trọn gói	45 ngày

2	Toàn bộ khối lượng xây lắp	963.042.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2022	Trộn gói	45 ngày
Tổng cộng: 994.678.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Khoa bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân