

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Xây dựng tường rào, cống ngõ và sân nền
Trường Mầm non cụm Bình An 1, xã Phước Thành**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 3654/QĐ-UBND ngày 14/7/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng tường rào, cống ngõ và sân nền Trường Mầm non cụm Bình An 1, xã Phước Thành;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng tường rào, cống ngõ và sân nền Trường Mầm non cụm Bình An 1, xã Phước Thành do Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Nguyễn Hoàng lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 131/PKT&HT-KQTD ngày 22/08/2022;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 30/8/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 520/TTr-PTCKH ngày 05/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng tường rào, công ngõ và sân nền Trường Mầm non cụm Bình An 1, xã Phước Thành, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Xây dựng tường rào, công ngõ và sân nền Trường Mầm non cụm Bình An 1, xã Phước Thành.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Thành.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm củng cố, tăng cường cơ sở vật chất và môi trường học tập cho giáo viên và học sinh, nâng cao chất lượng giáo dục.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Tường rào: Tổng chiều dài: 90,1 m.

* Giải pháp thiết kế: Tháo dỡ rào lưới B40 hiện trạng, Móng trụ tường rào bằng BTCT đá 1x2 mác 200, dầm giằng bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200. Tường rào xây kín bằng gạch bê tông, đỉnh tường rào găng chông sắt vuông vát nhọn đầu D12. Toàn bộ tường, trụ, dầm giằng sơn 1 nước lót 2 nước phủ.

- Bồn hoa xây bằng gạch bê tông dày 150mm, thành mặt bồn hoa trát granito màu đỏ.

- Sân bê tông: 360,38 m² bằng bê tông đá 4x6 mác 100, bên trên lát gạch block (Terrazzo) tạo dốc thoát nước.

- San gạt mặt bằng sân phía sau, nâng đất lát gạch block (Terrazzo) tạo lối đi trồng hoa.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Nguyễn Hoàng.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.

- Cấp công trình chính: cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Nguyễn Hoàng lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 131/PKT&HT-KQTD ngày 22/08/2022.

9. Tổng mức đầu tư:

810.720.000 đồng.

(Bằng chữ: Tám trăm mười triệu, bảy trăm hai mươi nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 682.622.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 23.523.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 66.795.000 đồng;
- Chi phí khác: 14.167.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 23.613.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Thành và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn giám sát thi công	22.424.000	NSNN	Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo HĐ	Quý III-IV/2022	Trọn gói	40 ngày
2	Chi phí quản lý dự án	23.523.000	NSNN	Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo HĐ	Quý III-IV/2022	Trọn gói	40 ngày

3	Toàn bộ khối lượng xây lắp	682.622.000	NSNN	Chi định thầu rút gọn	Thương thảo HĐ	Quý III-IV/2022	Trộn gói	40 ngày
Tổng cộng: 728.569.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thành có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân