

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
Công trình: Xây dựng tường rào và nâng cấp sân trường  
Tiểu học số 1 Phước Hiệp (cụm Tú Thủy)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 6247/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 của UBND huyện Tuy Phước về Chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng tường rào và nâng cấp sân trường Tiểu học số 1 Phước Hiệp (cụm Tú Thủy);*

*Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 21/07/2022 của UBND xã Phước Hiệp về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2022 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho xã và nguồn vốn do xã quản lý;*

*Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng tường rào và nâng cấp sân trường Tiểu học số 1 Phước Hiệp (cụm Tú Thủy) do Công ty TNHH TVXD Thương mại Phúc Nguyên lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 188/PKT&HT-KQTD ngày 31/10/2022;*

*Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp tại Tờ trình số 196/TTr-UBND ngày 08/11/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 720/TTr-PTCKH ngày 08/11/2022.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng tường rào và nâng cấp sân trường Tiểu học số 1 Phước Hiệp (cụm Tú Thủy), với các nội dung như sau:

**1. Tên công trình:** Xây dựng tường rào và nâng cấp sân trường Tiểu học số 1 Phước Hiệp (cụm Tú Thủy).

**2. Người quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

**3. Chủ đầu tư:** UBND xã Phước Hiệp.

**4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.1. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm góp phần tăng cường cơ sở hạ tầng, tạo mỹ quan cho nhà trường, đồng thời đáp ứng yêu cầu các tiêu chí về xây dựng nông thôn mới nâng cao của xã Phước Hiệp.

**4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.2.1. Cổng ngõ  $L = 10,5m$ :**

- Cổng chính rộng 4.7m, cổng phụ rộng 1.5m.
- Móng trụ, cột, dầm, sàn bê tông cốt thép đá 1x2 M250.
- Móng xây đá chẻ 15x20x25.
- Trụ xây gạch 02 lỗ không nung VXM M100.
- Trụ cổng chính, cổng phụ ốp gạch giả đá Granít ruby bình định màu đỏ.
- Các mảng tường trang trí ốp đá bóc vàng VXM M75.
- Cổng chính, cổng phụ bằng sắt vuông đặc và sơn chống rỉ.
- Toàn bộ sê nô, tường sơn vôi 3 nước 01 nước lót, 02 nước phủ.
- Sản xuất và lắp đặt bảng Led điện tử trên cổng ngõ.
- Lắp đặt hệ thống điện theo hồ sơ thiết kế.

**4.2.2. Tường rào xây mới  $L = 140m$ :**

- Móng xây đá chẻ 15x20x25cm, vữa XM M100.
- Giằng móng, giằng tường BTCT đá 1x2cm M250.
- Tường xây gạch 06 lỗ không nung VXM M75.
- Trụ xây gạch 02 lỗ không nung VXM M75.
- Trát toàn bộ công trình bằng VXM M75.
- Sản xuất lắp dựng chông sắt tường rào bằng thép đặt  $\phi 16$ , a150, đầu vát nhọn, thép lập là 14 uốn cong, toàn bộ sơn 3 nước chống rỉ.
- Toàn bộ sơn 3 nước, 01 nước lót, 02 nước phủ.

**4.2.3. Bê tông sân nền, bồn hoa:**

- Tổng diện tích sân bê tông S = 800,0m<sup>2</sup>. Đắp đất nâng nền, bê tông sân M200 đá 1x2 dày 10cm, đáy lót bạt nhựa, bồn hoa xây gạch không nung, trát toàn bộ bồn hoa bằng VXM M75, sơn không bã 3 nước, 01 nước lót, 02 nước phủ.

#### **4.2.4. Nhà để xe:**

- Cột thép fi 60x1,4mm, xà gồ thép hộp 30x60x1,4mm, vì kèo thép hộp 40x80x1,4mm, giằng thép hộp 30x30x1,2mm, bê tông nền đá 1x2 M250, dày 15cm.

**5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng:** Công ty TNHH TVXD Thương mại Phúc Nguyên.

#### **6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:**

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước.

- Diện tích đất sử dụng: theo hồ sơ thiết kế.

#### **7. Loại, nhóm dự án:**

- Công trình dân dụng, nhóm C.

- Cấp công trình chính: cấp IV.

#### **8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:**

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH TVXD Thương mại Phúc Nguyên lập, đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 188/PKT&HT-KQTD ngày 31/10/2022.

#### **9. Tổng mức đầu tư: 1.087.727.000 đồng.**

*(Bằng chữ: Một tỷ, không trăm tám mươi bảy triệu, bảy trăm hai mươi bảy nghìn đồng)*

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng:	913.992.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	31.496.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	93.383.000 đồng;
- Chi phí khác:	17.175.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	31.681.000 đồng.

#### **10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2023.**

**11. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Hiệp và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

**13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** không.

**14. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

### 15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn	Phương thức lựa chọn	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện
1	Tư vấn giám sát thi công	30.025.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2022	Trộn gói	60 ngày
2	Toàn bộ khối lượng xây lắp	913.992.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2022	Trộn gói	60 ngày
<b>Tổng cộng: 944.017.000 đồng</b>								

**Điều 2.** Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hùng Tân**