

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt đề cương Nhiệm vụ khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn

Công trình: **TRỤ SỞ LÀM VIỆC CÔNG AN XÃ PHƯỚC AN,
HUYỆN TUY PHƯỚC**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật Bảo vệ Môi trường ngày 17/11/2020;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT- TNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2728/QĐ-UBND ngày 29/07/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phước An, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Đề cương nhiệm vụ khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phước An, huyện Tuy Phước do Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện lập;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện tại Tờ trình số 439/TTr-BQL ngày 01/08/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề cương nhiệm vụ khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư và Kế hoạch

lựa chọn nhà thầu tư vấn công trình: **Trụ sở làm việc Công an xã Phước An, huyện Tuy Phước**, với các nội dung sau:

1. Tên công trình: TRỤ SỞ LÀM VIỆC CÔNG AN XÃ PHƯỚC AN, HUYỆN TUY PHƯỚC.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Tuy Phước.

3. Quản lý thực hiện dự án: Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện.

4. Tổ chức lập Đề cương Nhiệm vụ khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện.

5. Địa điểm xây dựng: xã Phước An, huyện Tuy Phước.

6. Nhiệm vụ khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật:

6.1. Mục đích khảo sát: phục vụ công tác lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

6.2. Phạm vi khảo sát: trong phạm vi công trình cần xây dựng.

6.3. Phương pháp khảo sát: dùng máy kết hợp kéo thước.

6.4. Khối lượng các công tác khảo sát:

6.4.1. Khảo sát địa hình: không.

6.4.2. Khảo sát địa chất:

- Khoan thủ công trên cạn, độ sâu hố khoan từ 0-10m, cấp đất đá I-III: 16m khoan.

- Thí nghiệm tại hiện trường, thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn SPT, cấp đất đá I-III: 08 lần thí nghiệm.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng: 08 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm - độ hút ẩm: 08 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo - giới hạn chảy: 06 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, thành phần hạt: 08 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, sức chống cắt trên máy cắt phẳng: 06 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, tính nén lún trong điều kiện không nở hông: 06 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, khối thể tích (dung trọng): 06 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cát, chỉ tiêu thí nghiệm là khối lượng thể tích xốp: 02 chỉ tiêu.

- Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, xác định góc nghỉ tự nhiên của đất rời: 02 chỉ tiêu.

6.5. Thời gian thực hiện: 30 ngày.

7. Nhiệm vụ khảo sát, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường:

7.1. Mục đích khảo sát: Báo cáo ĐTM của công trình sẽ là căn cứ pháp lý và kỹ thuật để chủ đầu tư thực hiện công tác bảo vệ môi trường trong giai đoạn thi công xây dựng và hoạt động của công trình.

7.2. Khối lượng dự kiến:

7.2.1. Điều tra khảo sát điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội, hệ sinh thái:

- Điều tra, thu thập số liệu từ hiện trạng khảo sát. Cập nhật và thu thập các báo cáo hiện có về tình hình kinh tế, xã hội, môi trường tại khu vực dự án.

- Thu thập thông tin bằng ý kiến tham vấn cộng đồng.

- Đề xuất các vị trí lấy mẫu không khí, mẫu nước cụ thể để đưa ra các số liệu môi trường nền chuẩn xác.

7.2.2. Viết các chuyên đề trong báo cáo ĐTM theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

7.2.3. Hoàn thiện hồ sơ, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định thẩm định và trình UBND tỉnh Bình Định phê duyệt.

8. Dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư: 385.584.000 đồng.

Bằng chữ: (Ba trăm tám mươi lăm triệu, năm trăm tám mươi bốn ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí khảo sát địa chất:	40.700.000 đồng;
- Chi phí lập BCKTKT:	219.369.000 đồng;
- Chi phí lập báo cáo ĐTM:	117.365.000 đồng;
- Chi phí thẩm định BCKTKT:	1.250.000 đồng.
- Chi phí thẩm định báo cáo ĐTM:	6.900.000 đồng.

9. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

9.1. Gói thầu Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật:

- Giá gói thầu: 260.069.000 đồng.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu.

- Đơn vị được đề nghị chỉ định thầu: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng và Thương mại T.S.T.

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

- Thời gian thực hiện: 30 ngày.

9.2. Gói thầu lập báo cáo đánh giá tác động môi trường:

- Giá gói thầu: 117.365.000 đồng.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu.
- Đơn vị được đề nghị chỉ định thầu: Công ty TNHH Môi trường và Xây dựng An Phú.

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện: 30 ngày.

10. Nguồn vốn: Ngân sách NN.

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện, Giám đốc Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng và Thương mại T.S.T, Giám đốc Công ty TNHH Môi trường và Xây dựng An Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu HS (8);
- Lưu: VT, K3. T15

Huỳnh Nam