

PHỤ LỤC
PHƯƠNG ÁN ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 TẠI KHU DÂN CƯ
XUNG QUANH CHỢ QUÁN MỐI XÃ PHƯỚC LỘC, HUYỆN TUY PHƯỚC

(Kèm theo Quyết định số 2801 /QĐ-UBND ngày 09 / 5/ 2024

của Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước)

Số TT	Đơn vị - Vị trí khu đất	Tổng số lô đưa ra đấu giá	Tổng diện tích (m ²)	Tổng số tiền dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
I	KHU OLK-01	22	2.316,2	18.530.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
1	Đường ĐS2 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Nam)	8	855,0	6.840.000.000	dự kiến 8,0 trđ/m ²
2	Đường ĐS3 (QH lộ giới 26,5m - Hướng Đông Nam)	4	411,2	3.290.000.000	dự kiến 8,0 trđ/m ²
3	Đường ĐS1 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Bắc)	10	1.050,0	8.400.000.000	dự kiến 8,0 trđ/m ²
II	KHU OLK-02	8	1.274,8	9.561.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
	Đường ĐS5 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Đông)	8	1.274,8	9.561.000.000	dự kiến 7,5 trđ/m ²
III	KHU OLK-03	9	1.034,9	8.280.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
	Đường ĐS6 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Đông)	9	1.034,9	8.280.000.000	dự kiến 8,0 trđ/m ²
IV	KHU OLK-04	34	4.171,2	32.548.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
1	Đường ĐS3 (QH lộ giới 26,5m - Hướng Tây Bắc)	8	869,3	6.955.000.000	dự kiến 8,0 trđ/m ²
2	Đường ĐS3 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Tây Bắc)	16	1.654,9	13.240.000.000	dự kiến 8,0 trđ/m ²
3	Đường ĐS4 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Đông Nam)	10	1.647,0	12.353.000.000	dự kiến 7,5 trđ/m ²
V	KHU OLK-05	5	639,5	4.477.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
	Đường ĐS7 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Đông)	5	639,5	4.477.000.000	dự kiến 7,0 trđ/m ²
VI	KHU OLK-06	10	1.072,1	8.042.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
1	Đường ĐS6 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Tây)	4	461,5	3.462.000.000	dự kiến 7,5 trđ/m ²
2	Đường ĐS4 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Bắc)	6	610,6	4.580.000.000	dự kiến 7,5 trđ/m ²
VI	KHU OLK-07	6	728,4	5.463.000.000	Thời hiệu sử dụng đất đến 30/4/2025
	Đường ĐS6 (QH lộ giới 14,0m - Hướng Đông)	6	728,4	5.463.000.000	dự kiến 7,5 trđ/m ²
	TỔNG CỘNG	94	11.237,1	86.901.000.000	

Số tiền bằng chữ: Tám mươi sáu tỷ, chín trăm lẻ một triệu đồng.