

PHỤ LỤC SỐ 1
SỐ THẨM TRA THU - CHI KINH PHÍ BÁN HỒ SƠ ĐẦU GIÁ NĂM 2023

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /5/2024
của Ủy ban nhân dân huyện)

| Stt | Nội dung | Số dự toán (đồng) | Số đơn vị đề nghị quyết toán (đồng) | Số Phòng Tài chính thẩm tra (đồng) | Chênh lệch |
|-----------|---|----------------------|---|---|------------|
| I | Số dư năm trước chuyển sang | 0 | 3.550.776.887 | 3.550.776.887 | |
| II | Số thu trong năm (1 + 2) | 2.489.000.000 | 2.489.000.000 | 2.489.000.000 | |
| 1. | Số thu tiền bán hồ sơ đầu giá trong năm 2023 | 2.489.000.000 | 2.489.000.000 | 2.489.000.000 | |
| | Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Thắng | 2.489.000.000 | 428.800.000 | 428.800.000 | |
| 1 | Hợp đồng số 17/2023 ngày 31/03/2023 (gói 1) | | 98.500.000 | 98.500.000 | |
| 2 | Hợp đồng số 20/2023 ngày 10/04/2023 (gói 2) | | | | |
| 3 | Hợp đồng số 25/2023 ngày 14/04/2023 (gói 3) | | 6.500.000 | 6.500.000 | |
| 4 | Hợp đồng số 26/2023 ngày 14/04/2023 (gói 4) | | | | |
| 5 | Hợp đồng số 31/2023 ngày 05/05/2023 (gói 5) | | 235.900.000 | 235.900.000 | |
| 6 | Hợp đồng số 32/2023 ngày 08/06/2023 (gói 6) | | 31.700.000 | 31.700.000 | |
| 7 | Hợp đồng số 47/2023 ngày 28/06/2023 (gói 7) | | 56.200.000 | 56.200.000 | |
| | Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phú | | 2.060.200.000 | 2.060.200.000 | |
| 1 | Hợp đồng số 03/2023 ngày 11/09/2023 (gói 08) | | 401.500.000 | 401.500.000 | |
| 2 | Hợp đồng số 04/2023 ngày 20/10/2023 (gói 09) | | 135.800.000 | 135.800.000 | |
| 3 | Hợp đồng số 08/2023 ngày 26/10/2023 (gói 10) | | 1.410.200.000 | 1.410.200.000 | |
| 4 | Hợp đồng số 07/2023 ngày 23/10/2023 (gói 11) | | | | |
| 5 | Hợp đồng số 05/2023 ngày 24/10/2023 (gói 12) | | 105.200.000 | 105.200.000 | |
| 6 | Hợp đồng số 06/2023 ngày 24/10/2023 (gói 13) | | 1.000.000 | 1.000.000 | |
| 7 | Hợp đồng số 09/2023 ngày 24/10/2023 (gói 14) | | 1.000.000 | 1.000.000 | |
| 8 | Hợp đồng số 10/2023 ngày 24/10/2023 (gói 15) | | 5.500.000 | 5.500.000 | |
| 2. | Số tiền công ty đấu giá khấu trừ theo hợp đồng | | 511.464.946 | 511.464.946 | |
| | Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Thắng | 0 | 231.246.235 | 231.246.235 | |
| 1 | Hợp đồng số 17/2023 ngày 31/03/2023 (gói 1) | | 96.793.437 | 96.793.437 | |
| 2 | Hợp đồng số 20/2023 ngày 10/04/2023 (gói 2) | | | | |

| Stt | Nội dung | Số dự toán (đồng) | Số đơn vị đề nghị quyết toán (đồng) | Số Phòng Tài chính thẩm tra (đồng) | Chênh lệch |
|------------|---|----------------------|---|---|------------|
| | Hợp đồng số 25/2023 ngày 14/04/2023 (gói 3) | | 4.126.389 | 4.126.389 | |
| | Hợp đồng số 26/2023 ngày 14/04/2023 (gói 4) | | | | |
| 3 | Hợp đồng số 31/2023 ngày 05/05/2023 (gói 5) | | 85.225.515 | 85.225.515 | |
| 4 | Hợp đồng số 32/2023 ngày 08/06/2023 (gói 6) | | 13.874.853 | 13.874.853 | |
| 5 | Hợp đồng số 47/2023 ngày 28/06/2023 (gói 7) | | 31.226.041 | 31.226.041 | |
| | Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phú | | 280.218.711 | 280.218.711 | |
| 1 | Hợp đồng số 03/2023 ngày 11/09/2023 (gói 08) | | 63.230.000 | 63.230.000 | |
| 2 | Hợp đồng số 04/2023 ngày 20/10/2023 (gói 09) | | 27.738.160 | 27.738.160 | |
| 3 | Hợp đồng số 08/2023 ngày 26/10/2023 (gói 10) | | 149.730.000 | 149.730.000 | |
| 4 | Hợp đồng số 07/2023 ngày 23/10/2023 (gói 11) | | | | |
| 5 | Hợp đồng số 05/2023 ngày 24/10/2023 (gói 12) | | 36.929.718 | 36.929.718 | |
| 6 | Hợp đồng số 06/2023 ngày 24/10/2023 (gói 13) | | 397.273 | 397.273 | |
| 7 | Hợp đồng số 09/2023 ngày 24/10/2023 (gói 14) | | 370.720 | 370.720 | |
| 8 | Hợp đồng số 10/2023 ngày 24/10/2023 (gói 15) | | 1.822.840 | 1.822.840 | |
| III | Số tiền bán hồ sơ đấu giá được sử dụng (I + II) | 0 | 6.039.776.887 | 6.039.776.887 | |
| IV | Số đơn vị chi đề nghị quyết toán (1 + 2 +3) | 2.248.533.113 | 1.432.239.946 | 1.432.239.946 | |
| 1/ | Số chi hoạt động đấu giá | 962.660.000 | 920.775.000 | 920.775.000 | |
| 01 | Chi phí đo đạc kiểm tra diện tích phân lô và cắm mốc giao đất cho người trúng đấu giá | 80.000.000 | 78.120.000 | 78.120.000 | |
| 02 | Chi thuê tư vấn thẩm định giá đất để xác định giá khởi điểm | 386.000.000 | 386.000.000 | 386.000.000 | |
| 03 | Chi phí tổ chức lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản | 10.000.000 | | | |
| 04 | Chi phí bồi dưỡng phục vụ công tác đấu giá | 150.000.000 | 191.000.000 | 191.000.000 | |
| 05 | Các khoản chi khác | 336.660.000 | 265.655.000 | 265.655.000 | |
| 2/ | Số tiền chi cho Công ty đấu giá giữ lại theo hợp đồng | 1.285.873.113 | 511.464.946 | 511.464.946 | |
| V | Số còn lại chưa quyết toán chuyển sang năm sau. (III - IV) | | 4.607.536.941 | 4.607.536.941 | |