

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v phối hợp thẩm định Báo cáo  
kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng  
công trình Trụ sở làm việc Công an  
xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 2383/SXD-QLXD&VL ngày 21/7/2023 của Sở Xây dựng Bình Định về việc phối hợp thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc Công an xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước; về vấn đề này, UBND huyện Tuy Phước tham gia ý kiến với Sở Xây dựng Bình Định một số nội dung, cụ thể như sau:

**1. Sự phù hợp của hồ sơ thiết kế:**

Vị trí đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc Công an xã Phước Hiệp phù hợp với định hướng quy hoạch của đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 13/4/2023.

**2. Vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận:**

Công trình Trụ sở làm việc Công an xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1805/QĐ-UBND ngày 24/5/2023.

**3. Mục đích sử dụng đất:**

Khu đất này hiện trạng là đất trồng lúa và đã đăng ký kế hoạch sử dụng đất của huyện năm 2023 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/5/2023; đồng thời, được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Trụ sở làm việc Công an xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước tại Quyết định số 2657/QĐ-UBND ngày 19/7/2023.

**4. Khả năng kết nối hạ tầng khu vực:**

Vị trí xây dựng công trình giáp với tuyến đường ĐH 42 và tuyến đường liên xã, hiện trạng hạ tầng kỹ thuật đã được đầu nối phù hợp, đáp ứng tốt yêu cầu kết nối và thuận tiện trong quá trình quản lý sử dụng.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**