

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - TC
V/v phúc đáp Văn bản số 598/
SKHĐT-TTXXT ngày 01/4/2022
của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 598/SKHĐT-TTXXT ngày 01/4/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc lấy ý kiến thẩm định dự án Xưởng giặt là Ecowash Bình Định tại xã Phước An, huyện Tuy Phước; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

Căn cứ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AO906663 ngày 25/11/2009 của UBND tỉnh Bình Định cấp cho Công ty Cổ phần Foodinco Đăk Lăk (nay đổi thành Công ty Cổ phần Foodinco Tây Nguyên), thửa đất số 165; tờ bản đồ số 47; tại xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định; với diện tích 18.915,6m²; sử dụng riêng 18.915,6m²; Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh (xây dựng kho chứa lương thực và phân bón); Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/01/2046, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê hàng năm; Tài sản gắn liền với đất: 04 nhà kho và nhà làm việc, diện tích xây dựng chiếm đất là 6.490,4m².

Quy mô dự án sử dụng đất: 2.800m²; trong đó Xưởng giặt Ecowash 1.500m²; nhà điều hành 65,5m²; phòng kỹ thuật (điện, nước) 36,5m²; phòng gom rác 18,0m²; lán để xe nhân viên 99,54m²; giao thông cảnh quan 1.080,46m².

Dự án Xưởng giặt là Ecowash Bình Định đem lại tác động tích cực đến nền kinh tế của huyện Tuy Phước nói riêng và tỉnh Bình Định nói chung và tạo việc làm cho lao động tại địa phương, góp phần ổn định an sinh xã hội. Do đó, UBND huyện Tuy Phước thống nhất chủ trương đầu tư dự án Xưởng giặt là Ecowash Bình Định tại xã Phước An, huyện Tuy Phước.

Đề nghị Công ty Cổ phần Foodinco Tây Nguyên thống nhất đề Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh trình UBND tỉnh thu hồi diện tích 18m x 149,40m = 2.689,2m² và giao cho UBND huyện Tuy Phước mở rộng đường trục của Cụm Công nghiệp Phước An theo quy hoạch được duyệt.

UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam