

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng 12 năm 2022

V/v phúc đáp theo nội dung Công văn số 1793/CV-TA ngày 28/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước

Kính gửi: Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 1793/CV-TA ngày 28/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước về việc cung cấp thông tin việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Lê Thị Canh, thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành. Qua rà soát, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về quy trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Lê Thị Canh:

Ngày 04/7/2010, bà Lê Thị Canh (con Đỗ Minh Kiệt ký thay) làm đơn đề nghị cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 407, tờ bản đồ số 21, diện tích 987m²(trong đó: Đất ở tại nông thôn là 300m², đất trồng cây hàng năm khác 687m²) và được Văn phòng đăng ký QSD đất huyện Tuy Phước (nay là Chi chính Văn phòng ĐKĐĐ huyện Tuy Phước) kiểm tra đủ điều kiện cấp đổi GCNQSD đất tại thửa đất số 369, tờ bản đồ số 23, diện tích 971 m² vào ngày 20/6/2011. Trên cơ sở đó, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định và trình UBND huyện cấp đổi GCN QSD đất cho bà Lê Thị Canh tại thửa đất nêu trên đúng theo quy định của pháp luật. Do đó, UBND huyện không hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Lê Thị Canh.

2. Về cung cấp hồ sơ cấp GCN QSD đất: Kèm theo Văn bản này đầy đủ hồ sơ cấp GCN QSD đất tại thửa đất số 369, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành (*cụ thể có bản sao kèm theo*).

UBND huyện phúc đáp đề Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT;
- UBND xã Phước Thành;
- CVP; PCVP-2;
- Lưu: VT, K1.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam