

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v rà soát các trường hợp vướng mắc
liên quan đến việc tổ chức cưỡng chế
thu hồi đất trên địa bàn huyện

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện Văn bản số 2645/STNMT-TTPTQĐ ngày 08/8/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát các trường hợp vướng mắc liên quan đến việc tổ chức cưỡng chế thu hồi đất và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và môi trường huyện tại Báo cáo số 395/BC-TNMT ngày 08/8/2023, UBND huyện báo cáo kết quả kiểm tra, rà soát, cụ thể như sau:

Căn cứ khoản 3 Điều 69 Luật Đất đai năm 2013, việc quyết định thu hồi đất, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được quy định như sau: “*Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền quy định tại Điều 66 của Luật này quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trong cùng một ngày*”.

Hiện nay, trên địa bàn huyện Tuy Phước đang triển khai các công trình, dự án trọng điểm, trong đó, có 02 công trình dự kiến thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công là Dự án xây dựng tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại và Dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước. Trong đó, UBND huyện đã ban hành các Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và chi phí do GPMB, Quyết định thu hồi đất **không cùng một ngày**. Cụ thể các trường hợp có khả năng thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công, như sau:

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Quyết định phê duyệt Phương án GPMB	Quyết định Thu hồi đất
1. Dự án xây dựng tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại (xã Phước Hiệp)							
1	Đoàn Văn Trung	661	4	363,8	ONT	Quyết định số 8914/QĐ-UBND ngày 26/12/2022	Quyết định số 5546/QĐ-UBND ngày 07/7/2023
		410	4	327,8	HNK	Quyết định số 8914/QĐ-UBND ngày 26/12/2022	Quyết định số 5545/QĐ-UBND ngày 07/7/2023

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Quyết định phê duyệt Phương án GPMB	Quyết định Thu hồi đất
II. Dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước (xã Phước Thành)							
1	Nguyễn Quang Hưng	1927	10	325,8	BHK	Chưa lập Phương án	Quyết định số 5491/QĐ-UBND ngày 04/7/2023
		1926	10	333,2	BHK	Chưa lập Phương án	Quyết định số 5492/QĐ-UBND ngày 04/7/2023
2	Đoàn Thanh Hồng	986	10	1022,6	BHK	Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 24/03/2023	Quyết định số 5480/QĐ-UBND ngày 04/7/2023
3	Huỳnh Thế Bảo	1056	10	1.132,1	BHK	Quyết định số 3599/QĐ-UBND ngày 30/5/2023	Quyết định số 5489/QĐ-UBND ngày 04/7/2023

Trên đây là báo cáo của UBND huyện Tuy Phước về việc rà soát các trường hợp vướng mắc liên quan đến việc tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam