

**PHỤ LỤC**  
**PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ CỦA CÁC CƠ SỞ, NHÀ ĐẤT CỦA HUYỆN TUY PHƯỚC**  
(Kèm theo Công văn số 1269/UBND-TC ngày 17/7/2024 của UBND huyện Tuy Phước)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	Trường Mầm non Phước Hiệp										
1	Cụm Xuân Mỹ	192,0	48,0	48,0	GCNQSD đất số BK001194	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển làm Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Xuân Mỹ	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
2	Cụm Lục Lễ, đội 10	304,8	48,0	48,0	GCNQSD đất số BK001195	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển làm Nhà sinh hoạt cộng đồng đội 10, thôn Lục Lễ	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
3	Cụm Giang Bắc, đội 7	316,5	64,0	64,0	GCNQSD đất số BK001701	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển làm Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Giang Bắc	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
4	Lục Lễ, đội 9	353,9	64,0	64,0	GCNQSDĐ số BK001196	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển làm Nhà sinh hoạt cộng đồng đội 9, thôn Lục Lễ	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Tú Thủy	194,3	58,0	58,0	GCNQSDĐ số BK001197	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển làm Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Tú Thủy	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
II	Trường Mầm non thị trấn Diêu Trì										
1	Cụm Vân Hội 2, xóm 1	252,0	64,0	64,0	GCNQSDĐ số BK319915	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển cho UBND thị trấn tiếp nhận làm nhà sinh hoạt cộng đồng khu phố Vân Hội 2	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
2	Cụm Diêu Trì, đội 5	21,4	21,4	21,4	GCNQSDĐ số BK319910	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển cho UBND thị trấn tiếp nhận làm nhà sinh hoạt cộng đồng khu phố Diêu Trì	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
3	Cụm Luật Lễ đội 2	494,7	112,0	112,0	GCNQSDĐ số BK319908	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển cho UBND thị trấn tiếp nhận làm nhà sinh hoạt cộng đồng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Hiện trạng nằm sát khuôn Miếu của người dân quản lý, địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Cụm Luật Lễ đội 4	790,3	77,0	77,0	GCNQSDĐ số BK319909	Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng	Điều chuyển cho UBND thị trấn tiếp nhận làm nhà sinh hoạt cộng đồng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Hiện trạng nằm sát khuôn Miếu của người dân quản lý, địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ 534/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh
5	Cụm Điều Trì , Tổ 5	404,5	62,0	62,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, hiện chất lượng nhà vẫn còn sử dụng bình thường)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Do nằm kẹt trong khu dân cư đã hiện hữu, địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
6	Cụm Văn Hội 1, Tổ 2	71,8	71,8	71,8	GCN QSD đất số CT01361	1 phòng học (Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
7	Cụm Văn Hội 1, Tổ 5	290,9	76,6	76,6	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (Không còn sử dụng; hiện chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
III	Trường Mầm non Phước Sơn										
1	Cụm xóm 4 Mỹ Cang	493,8	54,0	54,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, hiện chất lượng nhà còn sử dụng bình thường)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển	Điều chuyển cho UBND xã Phước Sơn để mở rộng Nhà văn hoá thôn Mỹ Cang vì hiện tại cơ sở vật chất và diện tích không đủ chuẩn và gây khó khăn cho người dân đi sinh hoạt hội họp, đảm bảo tiêu chí nông thôn mới nâng cao theo quy định tại Thông tư số 05/2014/TT-BVHTTDL ngày 30/5/2014 của Bộ VHTTDL		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
2	Cụm xóm 12 Lộc Thượng	988,7	48,0	48,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, hiện chất lượng nhà đã xuống cấp)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển	Điều chuyển cho UBND xã Phước Sơn làm nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Lộc Thượng theo quy định tại tiêu chí số 6 (văn hoá) Phụ lục II của Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 09/4/2024 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Bộ tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025	Nguồn kinh phí xã hội hóa để cải tạo, sửa chữa khi được tiếp nhận; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng năm 2025	Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
3	Cụm xóm 3 Mỹ Cang	323,8	54,0	54,0	GCNQSDĐ số BK630761	1 phòng học (không còn sử dụng, chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, đồng thời điểm trường này nằm xen kẹt trong khu dân cư. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Cụm xóm 1 Mỹ Trung	987,3	54,0	54,0	GCNQSDĐ số BK630773	1 phòng học (không còn sử dụng, chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, đồng thời điểm trường này nằm xen kẹt trong khu dân cư. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
IV	Trường Mầm non Phước Quang										
1	Cụm Tri Thiện	750,0	90,0	90,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, hiện chất lượng nhà còn sử dụng bình thường)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển	Điều chuyển cho UBND xã Phước Quang để mở rộng Nhà văn hoá thôn Tri Thiện vì hiện tại cơ sở vật chất và diện tích không đủ chuẩn và gây khó khăn cho người dân đi sinh hoạt hội họp, đảm bảo đạt tiêu chí nông thôn mới kiểu mẫu theo quy định tại Thông tư số 05/2014/TT-BVHTTDL ngày 30/5/2014 của Bộ VHTTDL		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
2	Cụm Lộc Ngãi	783,0	48,0	48,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, hiện chất lượng nhà còn sử dụng bình thường)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển	Điều chuyển cho UBND xã Phước Quang để mở rộng Nhà văn hoá thôn Lộc Ngãi vì hiện tại cơ sở vật chất và diện tích không đủ chuẩn và gây khó khăn cho người dân đi sinh hoạt hội họp, đảm bảo đạt tiêu chí nông thôn mới kiểu mẫu theo quy định tại Thông tư số 05/2014/TT-BVHTTDL ngày 30/5/2014 của Bộ VHTTDL		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh

[illegible]

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cụm Quảng Nghiệp 6	390,6	48,0	48,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, đồng thời điểm trường này nằm xen kẹt trong khu dân cư. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
2	Cụm Tân Hội	320,2	70,4	70,4	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, đồng thời điểm trường này nằm xen kẹt trong khu dân cư. Do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phân lô, đấu giá đất ở theo quy định của Luật Đất Đai, phát luật về quy hoạch xây dựng và pháp luật khác có liên quan		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
VII	Trường Mầm non Phước Thắng										
1	Cụm An Lợi đội 7	1.080,0	90,0	90,0	Chưa có sổ đỏ	1 phòng học (không còn sử dụng, hiện chất lượng nhà sử dụng bình thường)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển	Hiện nay thôn An Lợi chưa có Khu thể thao, do đó UBND xã Phước Thắng đề xuất tiếp nhận làm Khu thể thao thôn An Lợi đảm bảo tiêu chí nông thôn mới nâng cao theo quy định tại Thông tư số 05/2014/TT-BVHTTDL ngày 30/5/2014 của Bộ VHTTDL (khu thể thao tối thiểu 500m <sup>2</sup> , chưa kể diện tích sân bóng đá đơn giản)		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh

[illegible]



STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Bổ sung chất lượng còn lại của nhà (vấn sử dụng tốt, bình thường hay đã xuống cấp hư hỏng, không còn sử dụng được nữa)	Phương án đề xuất ban đầu của cơ quan, đơn vị	Phương án đề xuất mới	Bổ sung rõ lý do, sự cần thiết, cơ sở, căn cứ của việc tiếp nhận tài sản	Nguồn kinh phí dự kiến bố trí để cải tạo, sửa chữa khi tiếp nhận tài sản bị hư hỏng; dự kiến thời gian đưa vào sử dụng	Ghi chú
		Đất	Nhà								
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cụm Tuân Lễ	2.364,9	192,0	192,0	GCNQSD đất số CT04395	3 phòng học (hiện trạng chất lượng nhà sử dụng bình thường)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển	Điều chuyển cho Trường Mầm non Phước Hiệp quản lý sử dụng để tập trung trẻ các điểm phụ để đảm bảo công tác bán trú và nâng cao chất lượng giáo dục, đảm bảo quy định về số điểm trường theo quy định về trường chuẩn quốc gia của Bộ GD&ĐT		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
VIII	Trường Tiểu học số 2 Phước An										
1	Điểm Thanh Huy 2	1.126,3	256,0	256,0	GCNQSD đất số BK001122	4 phòng học (không còn sử dụng, chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Hiện trạng nằm sát gò (Gò Chùa). Do đó theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đến năm 2030 UBND xã Phước An cũng không bố trí hay quy hoạch nên UBND xã không thể quy hoạch các công trình công cộng, không bán đấu giá quyền sử dụng đất nên đề nghị chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
IX	Trường Tiểu học số 2 Phước Sơn										
1	Cụm Lộc Trung	1375,0	329,0	329,0	GCNQSD đất số CT00687	1 phòng học (không còn sử dụng, chất lượng nhà đã xuống cấp, hư hỏng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Địa phương không có nhu cầu sử dụng vào mục đích công cộng, do đó đề nghị chuyển giao về địa phương để thực hiện đưa vào quy hoạch khu dân cư Lộc Trung năm 2025 dự kiến với diện tích khoảng 1ha, trong đó có diện tích điểm trường Lộc Trung này		Đã được phê duyệt phương án sắp xếp nhà, đất tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh
	Tổng cộng	17.555,0	2.627,2	2.627,2							