

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v tăng cường công tác
chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính
và giấy chứng nhận QSD đất

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- BQL dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 185/STNMT-CCQLĐĐ ngày 30/01/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tăng cường công tác chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính và giấy chứng nhận; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Giao Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện, UBND các xã, thị trấn rà soát các dự án trên địa bàn cấp huyện đã chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng và thu hồi đất nhưng chưa cung cấp hồ sơ và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thì tiến hành cung cấp đầy đủ hồ sơ và Giấy chứng nhận để Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, không để xảy ra sai sót trường hợp đất đã bồi thường giải phóng mặt bằng xong nhưng hồ sơ địa chính, bản đồ địa chính và Giấy chứng nhận chưa được chỉnh lý.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp kịp thời các thông tin tài liệu biến động đất đai (Quyết định giao đất, thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất...) thuộc thẩm quyền cấp huyện để chuyển giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện công tác cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Yêu cầu Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- CVP, PCVP-2;
- Lưu: VT, K1.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam