

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v tăng cường công tác quản lý đất đai trong phạm vi ảnh hưởng của dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam, đoạn đi qua địa bàn huyện

Kính gửi: Chủ tịch UBND 02 xã: Phước Thành và Phước An

Thực hiện Công văn số 2024/UBND-KT ngày 19/4/2022 của UBND tỉnh Bình Định v/v tăng cường công tác quản lý đất đai trong phạm vi ảnh hưởng của dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam, đoạn đi qua địa bàn tỉnh và theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 100/BC-TNMT ngày 25/4/2022, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Chủ tịch UBND 02 xã Phước Thành và Phước An:

- Tạm dừng thực hiện các thủ tục hành chính như: Chuyển nhượng quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất; mua bán nhà, công trình xây dựng, vật kiến trúc, cây cối hoa màu gắn liền với đất...; không cho phép chia tách thửa, nhập thửa đất, quy hoạch xây dựng các công trình, dự án trong phạm vi ảnh hưởng của dự án: Đường bộ cao tốc Bắc – Nam đi qua địa bàn các địa phương (Bao gồm: Xây dựng tuyến chính đường cao tốc, đường công vụ, bãi thải, khu TĐC, mỏ VLXD, các hạng mục phụ trợ ...);

- Tập trung quản lý chặt chẽ diện tích đất đai trong phạm vi ảnh hưởng của dự án: Đường bộ cao tốc Bắc - Nam đi qua địa bàn; thường xuyên phối hợp với các cơ quan chức năng của huyện và các đơn vị có liên quan kiểm tra, giám sát không để xảy ra tình trạng lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép; phải kịp thời kiểm tra, xử lý, kiên quyết tháo dỡ công trình xây dựng trái phép (kể cả ngoài giờ hành chính).

2. Chủ tịch UBND xã Phước Thành, Phước An chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra sai phạm trong công tác quản lý đất đai, xây dựng công trình trái phép trên địa bàn quản lý, gây ảnh hưởng đến việc triển khai dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có vướng mắc phát sinh phải kịp thời báo cáo, đề xuất UBND huyện, Ban Chỉ đạo GPMB đường bộ cao tốc huyện xem xét chỉ đạo thực hiện.

Yêu cầu Chủ tịch UBND 02 xã: Phước Thành và Phước An, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh; *(b/cáo)*
- Sở TN&MT Bình Định; *(b/cáo)*
- TT: HU, HĐND huyện; *(thay b/c)*
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng: TN&MT, KT&HT, NN&PTNT huyện;
- Ban QL DA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- CPV, PCVP-2;
- Lưu: VT, K₁.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam