

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 805 /UBND-TH

Tuy Phước, ngày 05 tháng 6 năm 2023

V/v tập trung đẩy nhanh tiến độ bồi thường GPMB, xây dựng hạ tầng các khu tái định cư phục vụ dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam

Kính gửi:

- Giám đốc Ban QLDA và PTQĐ huyện;
- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Phước An.

Qua kiểm tra thực tế tại hiện trường ngày 25/5/2023 đối với tiến độ xây dựng cơ sở hạ tầng các khu tái định cư phục vụ để GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông qua địa bàn huyện và ý kiến chỉ đạo của đ/c Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện tại buổi kiểm tra; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Giám đốc Ban QLDA và PTQĐ huyện:

- Tập trung chỉ đạo rà soát, xử lý dứt điểm các vướng mắc, khó khăn liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các khu tái định cư để giao mặt bằng sạch cho nhà thầu thi công trước ngày 15/6/2023 nhằm đáp ứng yêu cầu của dự án đề ra.

- Đối với các trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng được duyệt thì khẩn trương lập thủ tục gửi tiền vào tài khoản ngân hàng, thông báo cho các hộ dân biết và hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục, lập kế hoạch tổ chức cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) theo quy định; chậm nhất đến ngày 30/6/2023 phải bàn giao mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư triển khai dự án.

- Khẩn trương chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị đẩy nhanh tiến độ xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án; hoàn thành việc bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân trước ngày 30/6/2023.

2. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Hướng dẫn cho UBND xã Phước Thành và Phước An lập các thủ tục để đề nghị thu hồi đất đối với các khu tái định cư theo đúng quy định.

- Đẩy nhanh tiến độ thẩm định, trình ký ban hành các quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng các khu tái định cư.

- Phối hợp với Ban Ban QLDA và PTQĐ huyện kịp thời, tham mưu đề xuất cho UBND huyện chỉ đạo xử lý các vướng mắc, khó khăn phát sinh trong công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng các khu tái định cư cao tốc (*kế cả công tác phối hợp hoàn thiện hồ sơ cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công*).

3. Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Phước An:

- Khẩn trương lập các thủ tục để đề nghị thu hồi đất đối với các khu tái định cư theo đúng quy định.

- Phối hợp với Ban QLDA và PTQĐ huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức làm việc với các hộ dân còn chưa thống nhất với phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, vận động các hộ dân nhận tiền, bàn giao mặt bằng để triển khai thực hiện dự án. Trong trường hợp nếu các hộ dân không đồng thuận thì phối hợp hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ để cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

Yêu cầu Giám đốc Ban QLDA và PTQĐ huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành, Chủ tịch UBND xã Phước An và Thủ trưởng các ngành có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; (*thực hiện*)
- Đ/c Bí thư Huyện ủy; (*báo cáo*)
- CT và các PCT.UBND huyện;
- Phòng KTHT huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT. K3

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam