

Số: \_\_\_\_/TTTr-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022.

## TỜ TRÌNH

V/v thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng điều chỉnh, bổ sung  
**Công trình: SỬA CHỮA, NÂNG CẤP TRẠM Y TẾ  
XÃ PHƯỚC SƠN, HUYỆN TUY PHƯỚC**

Kính gửi: Sở Xây dựng Bình Định.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 21/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: **Sửa chữa, nâng cấp Trạm Y tế xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;**

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-SKHĐT ngày 31/05/2021 của Giám đốc Sở Kế hoạch & Đầu tư Bình Định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: **Sửa chữa, nâng cấp Trạm Y tế xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;**

Căn cứ Quyết định số 1592/QĐ-UBND ngày 20/05/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Chủ trương đầu tư công trình: **Sửa chữa, nâng cấp Trạm Y tế xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;**

UBND huyện Tuy Phước kính trình **Sở Xây dựng Bình Định** thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng điều chỉnh, bổ sung công trình: **Sửa chữa, nâng cấp Trạm Y tế xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước** do Liên danh Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Định Bình & Công ty TNHH Kỹ thuật Xây dựng Bình Định lập, với các nội dung sau:

### I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH:

- Tên công trình: **SỬA CHỮA, NÂNG CẤP TRẠM Y TẾ  
XÃ PHƯỚC SƠN, HUYỆN TUY PHƯỚC.**
- Loại, cấp công trình: công trình dân dụng, cấp III.
- Quy mô xây dựng điều chỉnh, bổ sung:
  - Xây dựng mới tường rào, cổng ngõ, mương thoát nước và di dời trụ điện.
  - Cải tạo nhà vệ sinh, bổ sung khối lượng ốp gạch hành lang và nhà vệ sinh, bổ sung khối lượng sân nền bê tông.
- Chủ đầu tư: UBND huyện Tuy Phước.
- Địa điểm xây dựng: xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước.

6. Giá trị dự toán bổ sung: **1.151.193.000** đồng.

*Bằng chữ: (Một tỷ, một trăm năm mươi một triệu, một trăm chín mươi ba ngàn đồng).*

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng: 999.474.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 34.442.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 103.891.000 đồng;
- Chi phí khác: 13.386.000 đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách huyện Tuy Phước, ngân sách xã Phước Sơn và các nguồn vốn hợp pháp khác.

8. Nhà thầu lập thiết kế và dự toán xây dựng bổ sung: Liên danh Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Định Bình & Công ty TNHH Kỹ thuật Xây dựng Bình Định.

9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: Hệ thống quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam hiện hành.

## **II. DANH MỤC HỒ SƠ GỒI KÈM BAO GỒM:**

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư.
- Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng.
- Quyết định phê duyệt **điều chỉnh, bổ sung** chủ trương đầu tư.
- Quyết định phê duyệt danh mục đầu tư xây dựng và kế hoạch vốn.
- Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư.
- Các văn bản khác có liên quan.

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:

- Hồ sơ khảo sát xây dựng.
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công bao gồm thuyết minh và bản vẽ.
- Dự toán xây dựng công trình.

3. Hồ sơ năng lực của nhà thầu:

- Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu thiết kế xây dựng.
- Chứng chỉ hành nghề của các chức danh chủ nhiệm khảo sát, chủ nhiệm đồ án thiết kế, chủ trì thiết kế của nhà thầu thiết kế (bản sao có chứng thực).

UBND huyện Tuy Phước trình **Sở Xây dựng Bình Định** thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng điều chỉnh, bổ sung với các nội dung nêu trên./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, T.10.

**Nguyễn Hùng Tân**