

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - XD

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v thẩm định Hồ sơ xây  
dựng công trình đơn giản áp  
dụng theo cơ chế đặc thù

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Phước Sơn.

Xét đề nghị của UBND xã Phước Sơn tại Công văn số 142/UBND-XD ngày 03/10/2023 về việc thẩm định hồ sơ xây dựng công trình áp dụng theo cơ chế đặc thù; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Căn cứ tại **điểm b, khoản 4** về thẩm định Hồ sơ xây dựng công trình đơn giản: Hướng dẫn số 2581/SXD-QLXD&VL ngày 04/8/2023 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn tổ chức thực hiện quản lý đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù các dự án thuộc các Chương trình mục tiêu Quốc gia giai đoạn 2021 – 2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định, hướng dẫn thực hiện cụ thể như sau:

*UBND cấp xã lập tổ thẩm định để thẩm định Hồ sơ xây dựng công trình đơn giản, thành phần bao gồm:*

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã làm Tổ trưởng;
- Đại diện Ban giám sát của cộng đồng xã, công chức cấp xã phụ trách lĩnh vực địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường, tài chính - kế toán, chuyên gia hoặc những người có trình độ chuyên môn do cộng đồng bình chọn (nếu có).

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định, được quy định cụ thể như sau:

Tại **khoản 3, Điều 5, Chương II** theo Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định Quy định: **Phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, trình phê duyệt dự án đầu tư xây dựng**, được quy định như sau:

*Trường hợp cấp quyết định đầu tư là Ủy ban nhân dân cấp xã:* Ủy ban nhân dân cấp xã tự tổ chức thẩm định các nội dung quy định tại khoản 14 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; được mời tổ chức, cá nhân có chuyên môn, kinh nghiệm tham gia thẩm định hoặc lựa chọn tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực để thẩm tra các nội dung cần thiết làm cơ sở cho việc thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Căn cứ nội dung quy định nêu trên, đối với 02 công trình xây dựng KCHKM trong 2023 của UBND xã Phước Sơn lựa chọn thực hiện theo cơ chế đặc thù, UBND huyện giao UBND xã Phước Sơn lựa chọn tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực

để thẩm tra các nội dung cần thiết làm cơ sở cho việc UBND xã thẩm định và phê duyệt theo quy định.

Chủ tịch UBND xã Phước Sơn tổ chức triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng NN&PTNT huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Xuân**