

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v tham gia ý kiến nội dung nhiệm vụ đề án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu cải táng mồ mả trên địa bàn xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước phục vụ dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định đoạn Cát Tiến – Diêm Vân

Kính gửi: Sở Xây dựng Bình Định

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 1625/SXD-QHKT ngày 21/6/2022 của Sở Xây dựng Bình Định về việc có ý kiến thẩm định nội dung nhiệm vụ đề án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu cải táng mồ mả trên địa bàn xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước phục vụ dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định đoạn Cát Tiến – Diêm Vân.

Sau khi rà soát, kiểm tra vị trí, phạm vi, ranh giới và nội dung nhiệm vụ đề án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu cải táng mồ mả trên địa bàn xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước phục vụ dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định đoạn Cát Tiến – Diêm Vân và đối chiếu với các đề án quy hoạch đã được phê duyệt trên địa bàn huyện Tuy Phước, UBND huyện Tuy Phước tham gia ý kiến một số nội dung, cụ thể như sau:

- Vị trí, phạm vi, ranh giới của nhiệm vụ quy hoạch nằm trong đề án quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước đến năm 2020 đã được UBND huyện Tuy Phước phê duyệt tại Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 27/02/2013 có chức năng sử dụng đất là đất trồng rừng; đồng thời không chồng lấn các quy hoạch chi tiết xây dựng của địa phương và hiện tại không có các dự án đầu tư đang triển khai.

- Khu đất này đã được đăng ký kế hoạch sử dụng đất của huyện năm 2022 với diện tích là 1,0ha.

- Vị trí khu vực quy hoạch không ảnh hưởng đến các vấn đề về môi trường.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét trong qua trình thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam