

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XD

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v tham gia ý kiến phối hợp thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học số 1 Phước An; Hạng mục: Xây dựng bổ sung 02 tầng 06 phòng (03 phòng chức năng + 03 phòng học) tại điểm An Hòa

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 2457/SXD-QLXD&VL ngày 27/07/2023 của Sở Xây dựng Bình Định về việc phối hợp thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học số 1 Phước An; Hạng mục: Xây dựng bổ sung 02 tầng 06 phòng (03 phòng chức năng + 03 phòng học) tại điểm An Hòa; về vấn đề này, UBND huyện Tuy Phước tham gia ý kiến một số nội dung, cụ thể như sau:

1. Sự phù hợp của hồ sơ thiết kế so với quy hoạch xây dựng:

Công trình: Trường Tiểu học số 1 Phước An; Hạng mục: Xây dựng bổ sung 02 tầng 06 phòng (03 phòng chức năng + 03 phòng học) tại điểm An Hòa được xây dựng trong khuôn viên khu đất của Trường phù hợp với định hướng quy hoạch sử dụng đất đã giao cho trường.

Việc đầu tư xây dựng công trình phù hợp với định hướng quy hoạch huyện Tuy Phước tại Quyết định số 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035 và kế hoạch đầu tư phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Mục đích sử dụng đất:

Khu đất này giao cho Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Tuy Phước quản lý sử dụng, mục đích để xây dựng Trường Tiểu học số 1 Phước An.

3. Vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận:

Vị trí công trình được xây dựng trên diện tích hiện có của Trường Tiểu học số 1 Phước An tại điểm An Hòa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được UBND tỉnh ban hành ngày 16/04/2012.

4. Khả năng kết nối hạ tầng khu vực:

Vị trí xây dựng công trình ở thôn An Hòa, xã Phước An, mặt trước giáp với tuyến đường bê tông nông thôn, hiện trạng hạ tầng kỹ thuật đã được đấu nối phù hợp, đáp ứng tốt yêu cầu kết nối, thuận tiện trong quá trình quản lý sử dụng và phù hợp với nhu cầu nhu cầu đưa đón của phụ huynh và người dân thôn An Hòa.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét trong quá trình thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam