

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v tham gia ý kiến thẩm định nội dung nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu kho bãi, dịch vụ, logistics (KB-DV 04) tại lô KB-DV 04, Quốc lộ 19 mới, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 2113/SXD-QHKT ngày 05/8/2022 của Sở Xây dựng Bình Định về việc có ý kiến thẩm định nội dung nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu kho bãi, dịch vụ, logistics (KB-DV 04) tại lô KB-DV 04, Quốc lộ 19 mới, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

Sau khi rà soát, kiểm tra vị trí, phạm vi, ranh giới và nội dung nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu kho bãi, dịch vụ, logistics (KB-DV 04) tại lô KB-DV 04, Quốc lộ 19 mới, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước và đối chiếu với các đồ án quy hoạch đã được phê duyệt trên địa bàn huyện Tuy Phước; UBND huyện Tuy Phước tham gia ý kiến một số nội dung, cụ thể như sau:

- Vị trí, phạm vi, ranh giới của nhiệm vụ quy hoạch nằm trong đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Quỹ đất dọc Quốc lộ 19 (mới) đoạn từ thành phố Quy Nhơn đến huyện Tuy Phước đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 3587/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 và được phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tại các Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 14/3/2019, Quyết định số 1061/QĐ-UBND ngày 26/3/2020, Quyết định số 2658/QĐ-UBND ngày 24/6/2021 của UBND tỉnh Bình Định. Về nội dung nhiệm vụ quy hoạch phù hợp với tính chất, mục tiêu của dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4744/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 và không chồng lấn các quy hoạch, dự án của địa phương.

- Khu đất này đã được đăng ký kế hoạch sử dụng đất của huyện năm 2022 với diện tích 4,02ha.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam