

Số: /UBND-XD

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v tham gia ý kiến về hồ sơ thiết kế  
các công trình Phòng khám đa khoa  
khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước

Kính gửi: Sở Xây dựng Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 1612/SXD-QLXD&VL ngày 25/05/2023 của Sở Xây dựng Bình Định về việc phối hợp thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. Sự phù hợp của hồ sơ thiết kế:**

Hiện nay địa bàn xã Phước Hòa chưa có quy hoạch chi tiết kiến trúc hạ tầng khu vực, do đó hồ sơ thiết kế cơ bản sử dụng đúng theo quy định tại Nghị định 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp. Về tiêu chuẩn, định mức của công trình đã có ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản số 2083/STC-QLGCS ngày 28/06/2023.

Việc đầu tư xây dựng công trình phù hợp với định hướng quy hoạch huyện Tuy Phước tại Quyết định số 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đề án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035 và kế hoạch đầu tư phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**2. Vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận:**

Vị trí công trình được xây dựng mới trên diện tích hiện có của Trung tâm y tế huyện Tuy Phước tại xã Phước Hòa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được UBND tỉnh ban hành ngày 16/04/2012.

**3. Khả năng kết nối hạ tầng khu vực:**

Vị trí xây dựng công trình ở trung tâm của xã, mặt trước giáp với tuyến đường ĐT 636, hiện trạng hạ tầng kỹ thuật đã được đầu nối phù hợp, đáp ứng tốt yêu cầu kết nối và thuận tiện trong quá trình quản lý sử dụng.

UBND huyện Tuy Phước đề nghị Sở Xây dựng Bình Định quan tâm thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa, huyện Tuy Phước./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hùng Tân**