

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT *Tuy Phước, ngày tháng 02 năm 2023*

V/v thi hành án hành chính đối  
với Bản án số 56/2020/HC-PT  
ngày 22/12/2020

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định

UBND huyện nhận được Công văn số 157/CTHADS-NV ngày 03/02/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định về việc thi hành án hành chính. Qua rà soát hồ sơ, UBND huyện có ý kiến như sau:

Thực hiện Quyết định số 02/2022/QĐ-THA ngày 11/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định buộc thi hành án hành chính đối với Bản án số 56/2020/HC-PT ngày 22/12/2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 01/2021/QĐ-TA ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định về khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai; UBND huyện Tuy Phước đã ban hành Quyết định số 4678/QĐ-UBND ngày 29/07/2022 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Phạm Thanh Hòa thường trú thôn Thanh Long, xã Phước Mỹ có số phát hành phiếu giấy chứng nhận 00048 QSDĐ/K14, do UBND huyện Tuy Phước ký ngày 29/9/2004, tại thửa đất số 528, tờ bản đồ số 10, diện tích 807m<sup>2</sup> tọa lạc tại thôn Thanh Long, xã Phước Mỹ, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định (nay là thôn Thanh Long, xã Phước Mỹ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

Theo đó, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tuy Phước và UBND xã Phước Mỹ tiến hành giao Quyết định nêu trên cho ông Phạm Văn Vương (con trai ông Phạm Thanh Hòa, vì hiện nay ông Hòa đã chết). Ông Vương đã nhận Quyết định nhưng chưa giao bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, với lý do: Giấy chứng nhận này do bà Phạm Thị Nhi (em ông Vương) đang giữ (có biên bản kèm theo).

Mặc dù, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Phước Mỹ đã nhiều lần mời các anh em trong gia đình ông Phạm Văn Vương để vận động bản giao bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho cơ quan nhà nước xử lý theo quy định, nhưng các anh em trong gia đình ông Vương không đến làm việc.

Do đó, để đảm bảo việc thi hành Bản án số 56/2020/HC-PT ngày 22/12/2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 01/2021/QĐ-TA ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định về khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai, UBND huyện Tuy Phước đã ban hành Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất có số phát hành phi giấy chứng nhận 00048 QSĐĐ/K14 được UBND huyện Tuy Phước cấp 29/9/2004 cho hộ ông Phạm Thanh Hòa thường trú thôn Thanh Long, xã Phước Mỹ (*kèm theo Quyết định*).

UBND huyện Tuy Phước phúc đáp cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định để biết./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT huyện;
- CN VPĐKĐĐ Tuy Phước;
- CVP, PCVP-2;
- Lưu: VT, K<sub>1</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Xuân**