

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v xác định phạm vi, ranh giới của dự án Mở rộng nhà máy chế biến đồ gỗ nội thất Indoor tại CCN Phước An của Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech

Kính gửi: Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 28/CV-ECOTECH ngày 01/6/2023 của Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech về việc xác định lại phạm vi và ranh giới của phần diện tích còn lại của lô A9;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 158/BC-PKTHT ngày 21/6/2023 về việc xác định phạm vi, ranh giới của dự án Mở rộng nhà máy chế biến đồ gỗ nội thất Indoor tại Cụm công nghiệp Phước An; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

- Vị trí khu đất Mở rộng nhà máy chế biến đồ gỗ nội thất Indoor do Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech đề xuất đầu tư với quy mô 7.725,9m² tại phần diện tích còn lại của lô A9 thuộc cụm công nghiệp Phước An, xã Phước An, huyện Tuy Phước. Tuy nhiên khu đất này có một phần diện tích phía Đông khoảng 3.725,9m² nằm ngoài phạm vi, ranh giới của lô A9 của quy hoạch chi tiết xây dựng cụm công nghiệp Phước An đã được phê duyệt. Đồng thời phía Bắc dự án diện tích khoảng 1.500m² nằm trong phạm vi ranh giới lô A9 nhưng nằm ngoài phạm vi dự án, phần diện tích này là đất giao quyền cho các hộ dân nên ảnh hưởng đến công tác GPMB khi thực hiện dự án.

- Để đảm bảo diện tích và phạm vi ranh giới của dự án phù hợp với quy hoạch chi tiết xây dựng cụm công nghiệp Phước An đã được phê duyệt, đề nghị chủ đầu tư Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech lập hồ sơ đề xuất dự án Mở rộng nhà máy chế biến đồ gỗ nội thất Indoor có diện tích khoảng 4.000m² nằm trong phạm vi, ranh giới của lô A9 của cụm công nghiệp Phước An.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech xem xét triển khai thực hiện đúng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam