

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v xác định ranh giới đất, lập hồ sơ
quản lý đất dành cho đường sắt
trên địa bàn huyện

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- UBND các thị trấn: Tuy Phước và Diêu Trì;
- UBND các xã: Phước Lộc, Phước An và Phước Thành;
- Công ty CP Đường sắt Nghĩa Bình;
- Công ty CP Đường sắt Phú Khánh.

Thực hiện Văn bản số 7098/UBND-KT ngày 28/9/2023 của UBND tỉnh về việc xác định ranh giới đất dành cho đường sắt, lập hồ sơ quản lý đất dành cho đường sắt trên địa bàn tỉnh và Văn bản số 2107/SGTVT-GT ngày 26/10/2023 của Sở Giao thông vận tải tỉnh về việc tổ chức thực hiện xác định ranh giới đất và lập hồ sơ quản lý dành cho đường sắt trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 321/BC-PKTHT ngày 02/11/2023 về việc xác định ranh giới đất, lập hồ sơ quản lý đất dành cho đường sắt trên địa bàn huyện; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Công ty CP Đường sắt Nghĩa Bình, Công ty CP Đường sắt Phú Khánh và các đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức thực hiện việc xác định ranh giới đất, lập hồ sơ quản lý đất dành cho đường sắt trên địa bàn huyện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai để phục vụ công tác quản lý, bảo vệ ranh giới đất dành cho đường sắt theo quy định của pháp luật về đường sắt (Luật Đường sắt ngày 16/6/2017; Nghị định số 56/2018/NĐ-CP ngày 16/4/2018 của Chính phủ), thống nhất với hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của tỉnh, báo cáo kết quả thực hiện cho UBND huyện (thông qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) **trước ngày 25/12/2023.**

2. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan trong việc xác định ranh giới đất dành cho đường sắt; đồng thời, tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo cho Sở Giao thông vận tải tỉnh đúng thời gian quy định.

3. Giao UBND các xã, thị trấn

- Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc xác định ranh giới đất, lập hồ sơ quản lý đất dành cho đường sắt trên địa bàn.

- Có biện pháp bảo vệ, chống lấn chiếm hành lang an toàn giao thông đường sắt; Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra tình trạng vi phạm trật tự hành lang an toàn giao thông đường sắt, gây mất an toàn giao thông đường sắt trên địa bàn địa phương quản lý.

4. Đề nghị Công ty CP Đường sắt Nghĩa Bình và Công ty CP Đường sắt Phú Khánh: Chủ động phối hợp với địa phương trong quá trình xác định ranh giới đất dành cho đường sắt và lập hồ sơ quản lý đất dành cho đường sắt, xác định tình trạng đất dành cho đường sắt bị lấn chiếm, chồng lấn để có phương án xử lý; rà soát, thu thập, lưu trữ đầy đủ hồ sơ pháp lý đối với các cơ sở đất đường sắt đã được cấp thẩm quyền quyết định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc giao sử dụng đất.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân