

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v xử lý 04 ha đất nông nghiệp
tại xã Phước Nghĩa theo chỉ đạo
của UBND tỉnh

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định

Thực hiện Thông báo số 16/TB-TTHĐND ngày 17/10/2023 của Thường trực HĐND tỉnh dự kiến nội dung, thời gian kỳ họp thứ 14 HĐND tỉnh khóa XIII, nhiệm kỳ 2021-2026, Tổ đại biểu HĐND tỉnh đơn vị Tuy Phước - Vân Canh đã họp Tổ để xem xét các ý kiến, kiến nghị của cử tri và thống nhất phản ánh cho Thường trực HĐND tỉnh xem xét đề nghị UBND tỉnh và các ngành chức năng trả lời cho cử tri những vấn đề quan tâm, cụ thể, cử tri xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước có ý kiến: *“Từ cuối năm 2018 đến nay, các hộ dân có ruộng thuộc vùng 4 ha này không sản xuất được do ảnh hưởng từ quá trình thi công QL19 tại thôn Thọ Nghĩa, xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước. Nhân dân đã kiến nghị nhiều lần với HĐND tỉnh nhưng các ý kiến trả lời của UBND tỉnh chưa đáp ứng được nguyện vọng và yêu cầu của nhân dân, cụ thể tại Văn bản số 1284/BGPMB-BT ngày 25/9/2023 của Ban GPMB tỉnh Bình Định, có nêu: “Giao UBND huyện Tuy Phước căn cứ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, lập Tờ trình và Đề xuất dự án theo Khoản 2, Điều 33, Luật Đầu tư 2020, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để xem xét, báo cáo UBND tỉnh quyết định. Đồng thời, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, danh mục thu hồi đất theo quy định. Trong thời gian này, các thửa đất chưa được nhà nước giao đất thì UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo cho tiếp tục sử dụng đất theo hiện trạng”. Mặt khác, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục có ý kiến chỉ đạo tiếp theo để các cơ quan liên quan có cơ sở triển khai thực hiện và tham mưu trả lời kiến nghị của cử tri. Trường hợp cho tiếp tục sử dụng đất theo hiện trạng, đề nghị các cấp đầu tư xây dựng hạ tầng/đường giao thông, hệ thống thủy lợi để kết nối với vùng ruộng này để nhân dân sản xuất và xem xét hỗ trợ lương thực trong 05 năm qua cho nhân dân vùng ruộng này”.*

Qua rà soát hồ sơ và kiểm tra hiện trạng thực tế, UBND huyện báo cáo như sau:

Về hiện trạng: sau khi triển khai thực hiện công trình Tuyến Quốc lộ 19 (mới), đoạn từ cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1 tại xã Phước Nghĩa, phần diện tích khoảng 4 ha đất trồng lúa của các hộ dân thuộc thôn Thọ Nghĩa, xã Phước Nghĩa – theo quy hoạch, không có tuyến đường đầu nối với Quốc lộ 19 (mới). Ngoài ra, phía tây giáp xã Phước Lộc và phía nam giáp thị trấn Tuy Phước cũng bị chia cắt bởi kênh mương TX5, không có con đường đi lại nào khác. Về hệ thống

thuỷ lợi: vẫn đảm bảo hệ thống kênh mương, tưới tiêu để phục vụ nhân dân sản xuất.

Về quy hoạch, kế hoạch: theo Quyết định số 3587/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Quỹ đất dọc Quốc lộ 19 (mới) đoạn từ thành phố Quy Nhơn đến huyện Tuy Phước, vị trí khu đất nằm hoàn toàn trong quy hoạch thoát lũ, đoạn từ cầu Bà Di 2 – Phước Lộc – Cầu 15, trong đó: xây dựng kênh thoát lũ bề rộng đáy 30m, hành lang bên 50m, có xây dựng đập dâng để phục vụ cho nông nghiệp và ngăn mặn. Do đó, việc đầu nối hạ tầng để phục vụ đi lại cho nhân dân trong vùng sản xuất là không phù hợp vì tại vị trí này, không có điểm đầu nối trực tiếp vào Quốc lộ 19 (mới); và vị trí này không có trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tuy Phước, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4231/QĐ-UBND ngày 16/12/2022 và không có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tuy Phước, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/5/2023.

Do đó, việc đầu nối hạ tầng để phục vụ đi lại cho nhân dân trong vùng sản xuất là không phù hợp vì tại vị trí này, không có điểm đầu nối trực tiếp vào Quốc lộ 19 (mới). Đồng thời, UBND huyện báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét bố trí kinh phí đền bù GPMB 04 ha đất trồng lúa ở phía nam đường Quốc lộ 19 (mới) thuộc xã Phước Nghĩa và quan tâm có chính sách hỗ trợ cho các trường hợp có ruộng bị ảnh hưởng không thể sản xuất trong 05 năm qua.

UBND huyện kính đề nghị UBND tỉnh quan tâm, xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam