

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tuy Phước, ngày tháng 01 năm 2022

V/v xử lý tố cáo liên quan đất ở
và vườn của hộ ông Trần Văn Minh
ở thôn Luật Bình, xã Phước Quang

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Phước Quang

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có nhận đơn đề ngày 12/11/2021 của công dân ở thôn Luật Bình, xã Phước Quang với nội dung: “*Không đồng ý với Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 26/10/2021 của Chủ tịch UBND xã Phước Quang về việc giải quyết tố cáo của công dân thôn Luật Bình, xã Phước Quang vì kết luận không có cơ sở. Ông đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định*”.

Qua rà soát nội dung đơn, kiểm tra soát xét hồ sơ vụ việc và đề nghị của Chánh Thanh tra huyện tại Báo cáo số 03/BC-TTr ngày 18 tháng 01 năm 2022, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Theo hồ sơ địa chính năm 1993, đã được Giám đốc Sở Địa chính tỉnh Bình Định phê duyệt ngày 25/6/1998, hộ ông Trần Văn Minh ở thôn Luật Bình, xã Phước Quang được sử dụng thửa đất số 167, tờ bản đồ số 10, diện tích 880m² (Trong đó: 200m² đất ở và 680m² đất vườn) tọa lạc thôn Luật Bình, xã Phước Quang.

Vụ việc tố cáo liên quan đến đất ở và vườn của hộ ông Trần Văn Minh ở thôn Luật Bình, xã Phước Quang đã được cơ quan có thẩm quyền kết luận giải quyết nhiều lần, đúng quy định pháp luật, cụ thể:

- Năm 1996, công dân xã Phước Quang có đơn tố cáo với nội dung “ Ông Trần Văn Minh lợi dụng chức quyền lấn chiếm đất canh tác 700m² để cất nhà”. Vụ việc đã được giải quyết tại Văn bản số 149/CV-UB ngày 20/6/1996 Chủ tịch UBND huyện Mai Thanh Thắng đã Kết luận “ Ông Trần Văn Minh không lấn chiếm đất canh tác, thực tế ông Minh có lấn chiếm đất gò 183 m². Diện tích này đã đưa vào cân đối trừ vào phần diện tích ruộng giao quyền của hộ ông Minh....”.

- Năm 2005, công dân xã Phước Quang có đơn tố cáo với nội dung “ ông Trần Văn Minh tiếp tục lấn chiếm 200m² đất sản xuất phía Tây nhà ông Minh”. Vụ việc đã được giải quyết tại Kết luận số 07/KL-CTUBND ngày 20/01/2006 Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Huệ đã Kết luận *Việc tố cáo ông Trần Văn Minh tiếp tục lấn chiếm 200 m² đất sản xuất phía Tây nhà ông là không đúng, vì thực tế hộ ông Minh đang sử dụng 856m², giảm 24 m² so với sổ bộ địa chính là 880 m².*

Ngày 12/7/2021, công dân xã Phước Quang lại có đơn tố cáo với nội dung “Tố cáo ông Trần Văn Minh ở đội 17, thôn Luật Bình, xã Phước Quang lấn chiếm

đất hai lúa để cất nhà, diện tích đất ở được Nhà nước cấp 350m², đã lấn chiếm đến nay ông Minh đang sử dụng diện tích nhà và đất vườn khoảng 1.500m²”.

Vụ việc đã được Chủ tịch UBND xã Phước Quang ban hành Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 26/10/2021.

Không đồng ý với Kết luận giải quyết của Chủ tịch UBND xã Phước Quang, công dân có đơn đề ngày 12/11/2021 gửi Chủ tịch UBND huyện tố cáo về việc ông Trần Văn Minh chiếm đất sản xuất hai vụ lúa để cất nhà và làm vườn.

Ngày 29/12/2021, Thanh tra huyện đã kết hợp với UBND xã Phước Quang kiểm tra lại diện tích đất ở và vườn của hộ ông Trần Văn Minh, kết quả: Số đo các cạnh đúng như kết quả Tổ Xác minh nội dung tố cáo theo Quyết định số 719/QĐ-UBND ngày 26/7/2021 của Chủ tịch UBND xã Phước Quang. Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 26/10/2021 của Chủ tịch UBND xã Phước Quang là có cơ sở.

Ngày 31/12/2021, Thanh tra huyện làm việc với 02 nguyên đơn không đưa ra căn cứ, thông tin, tài liệu gì khác với Kết luận giải quyết của cấp có thẩm quyền.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc và kết quả làm việc với nguyên đơn tố cáo, nhận thấy:

Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 26/10/2021 của Chủ tịch UBND xã Phước Quang là có cơ sở. Việc Ông Nguyễn Văn Quận và ông Ngô Nhất Hiền tố cáo tiếp nhưng không có căn cứ cho rằng việc giải quyết tố cáo của Chủ tịch UBND xã Phước Quang không đúng pháp luật và không cung cấp thông tin, tài liệu gì khác, mới theo đơn gửi UBND huyện. Do đó, không có cơ sở xem xét, giải quyết lại vụ việc.

Căn cứ điểm a, Khoản 2, Điều 37 Luật Tố cáo năm 2018, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước thông báo không thụ lý giải quyết tố cáo vì không có chứng cứ khác với những Kết luận giải quyết đúng quy định pháp luật của cấp có thẩm quyền qua các thời kỳ.

Giao Chủ tịch UBND xã Phước Quang thực hiện xử lý việc lấn chiếm đất đai của hộ ông Trần Văn Minh ở thôn Luật Bình, xã Phước Quang theo đúng quy định pháp luật. Báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện (qua Thanh tra huyện) trước ngày 28/02/2022 để theo dõi, chỉ đạo.

Chủ tịch UBND xã Phước Quang nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Thanh tra huyện;
- Ban TCD huyện;
- CVP, PCVP - 2;
- Lưu: VT, K1.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam