

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng 11 năm 2023

V/v ý kiến thẩm định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Khai thác đá làm vật liệu xây dựng tại sườn phía Tây núi Hòn Chà, xã Phước Thành

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Bình Định

UBND huyện nhận được Văn bản số 3579/SNN-KL ngày 26/10/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định về việc lấy ý kiến thẩm định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khai thác đá làm vật liệu xây dựng tại sườn phía Tây núi Hòn Chà, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước của Công ty cổ phần Phú Tài. Qua rà soát nội dung văn bản và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 636/BC-UBND ngày 16/11/2023, UBND huyện có ý kiến như sau:

- Sự cần thiết đầu tư và hiệu quả kinh tế - xã hội Dự án Khai thác đá làm vật liệu xây dựng tại sườn phía Tây núi Hòn Chà, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước của Công ty cổ phần Phú Tài đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế tại địa phương: Góp phần giải quyết việc làm cho người lao động, hạn chế tình hình khai thác khoáng sản trái phép.

- Khu vực triển khai Dự án khai thác đá làm vật liệu xây dựng tại sườn phía Tây núi Hòn Chà, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước phù hợp với quy hoạch tại địa phương. Tuy nhiên, hiện nay tại khu vực này không có trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tuy Phước, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4231/QĐ-UBND ngày 16/12/2022 và không có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tuy Phước, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/5/2023.

- Về nguồn gốc đất: Tại khu vực này là đất đồi núi, do UBND xã quản lý; hiện trạng đang trồng rừng, do các hộ dân tự trồng; theo Quyết định 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2018-2025, định hướng đến năm 2030 thì trong diện tích 19,88ha thực hiện dự án có 16,48 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất và 3,4ha ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

- Việc tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan: Từ khi được UBND tỉnh Bình Định cấp phép khai thác tại giấy phép số 41/GP-UBND ngày 10/5/2011; diện tích cấp phép 40 ha, thời hạn khai thác đến ngày 10/5/2031, Công ty cổ phần Phú Tài đã tiến hành khai thác mà chưa lập hồ sơ thuê đất theo quy định. Nếu được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực

hiện Dự án Khai thác đá làm vật liệu xây dựng, Công ty cổ phần Phú Tài phải tuân thủ thực hiện và chấp hành theo quy định của pháp luật về đất đai và môi trường.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- Sở TN&MT Bình Định; (*Đ/biết*)
- Phòng TN&MT huyện;
- CVP; PCVPKT;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**