

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TC

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v ý kiến thẩm định dự án Mô hình rau sạch VietGap của Công ty Cổ phần Sông Côn tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 534/SKHĐT-TTXX ngày 15/03/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc lấy ý kiến thẩm định dự án Mô hình rau sạch VietGap của Công ty Cổ phần Sông Côn; về vấn đề này, UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

1. Vị trí khu đất:

- + Phía Bắc: giáp đê thượng lưu đập Thông Chín (có đường bê tông);
- + Phía Nam: giáp nhánh sông Côn và hạ tầng đập Thông Chín;
- + Phía Tây: giáp đất hàng năm khác;
- + Phía Đông: giáp đường BTXM giao thông nội đồng.

2. Hiện trạng: Quy mô diện tích đất của dự án khoảng 5.881,5m² gồm 8 thửa đất: 229, 227, 225, 214, 199, 1357, 198, 197 tờ bản đồ số 5 xã Phước Lộc là đất trồng lúa và hàng năm khác.

3. Nguồn gốc đất: Đất công ích do UBND xã Phước Lộc quản lý và giao quyền cho hộ dân.

4. Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất: vị trí dự án là đất nông nghiệp trồng hoa màu, chưa có kế hoạch SDD.

5. Quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương: Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Tạo việc làm mới cho khoảng 7 lao động tại địa phương, góp phần ổn định an sinh xã hội, đẩy mạnh quá trình thực hiện nông nghiệp ứng dụng công nghệ và kết hợp đa ngành dịch vụ trong đó có dịch vụ nông nghiệp.

6. Ý kiến cộng đồng dân cư: UBND xã Phước Lộc đã thực hiện việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư. Qua cuộc họp có 13 người đại diện cho nhân dân tỷ lệ đồng ý 100% (có Biên bản họp dân kèm theo ngày 24/3/2023).

Trên đây là ý kiến thẩm định dự án Mô hình rau sạch VietGap của Công ty Cổ phần Sông Côn tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam