

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TC

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v ý kiến thẩm định dự án Sản xuất trà thảo dược đóng ly và rau má hòa tan tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 1948/SKHĐT-TTXX ngày 21/9/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc lấy ý kiến thẩm định dự án Sản xuất trà thảo dược đóng ly và rau má hòa tan tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước; về vấn đề này, UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

1. Vị trí khu đất: thuộc thôn Hưng Nghĩa, xã Phước Nghĩa, với diện tích 9.979,7m², có giới cận như sau:

- + Phía Bắc: giáp đường bê tông và Khu dân cư;
- + Phía Nam: giáp vị trí quy hoạch Nhà làm việc công an xã;
- + Phía Tây: giáp đất trồng lúa;
- + Phía Đông: giáp đường ĐH42.

2. Hiện trạng: vị trí khu đất của dự án là đất trồng lúa.

3. Nguồn gốc đất: Đất trồng lúa giao quyền cho các hộ dân.

4. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

- Vị trí, phạm vi ranh giới khu đất này theo quy hoạch của địa phương là đất dự trữ phát triển giáo dục.

- Kế hoạch SDD: chưa đưa vào kế hoạch SDD năm 2022

- Quy hoạch SDD: UBND huyện đang trình cấp có thẩm quyền để đăng ký quy hoạch SDD.

5. Hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án: Dự kiến dự án Sản xuất trà thảo dược đóng ly và rau má hòa tan đăng ký đầu tư tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước sẽ mang lại hiệu quả kinh tế cao giải quyết việc làm và mang lại thu nhập ổn định cho khoảng 100 lao động, góp phần tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp và tăng thu ngân sách của địa phương.

Trên đây là ý kiến thẩm định dự án Sản xuất trà thảo dược đóng ly và rau má hòa tan tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu : VT .

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam