

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TC

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

V/v ý kiến thẩm định dự án đầu tư  
Mở rộng Nhà máy chế biến đồ gỗ  
nội thất indoor của Công ty TNHH  
Kỹ nghệ Eco Tech tại Cụm Công  
nghiệp Phước An, huyện Tuy Phước

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 1344/SKHĐT-TTXX ngày 23/05/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc đề nghị tham gia ý kiến thẩm định dự án đầu tư của Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech; về vấn đề này, UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

**1. Hiện trạng:** Khu đất mở rộng Nhà máy chế biến đồ gỗ nội thất indoor do Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech đăng ký đầu tư nằm trên khu đất được san nền với diện tích: 7.725,9m<sup>2</sup> bao gồm: tường rào, nhà xưởng (diện tích khoảng 1.500 m<sup>2</sup>) và sân bãi (phần diện tích còn lại).

**2. Nguồn gốc đất:** Khu đất mở rộng của dự án thuộc Cụm công nghiệp Phước An được UBND tỉnh thu hồi đất và giao cho Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện xây dựng mở rộng Cụm công nghiệp Phước An tại Quyết định số 3508/QĐ-CTUBND ngày 10/11/2005 và Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 29/6/2012.

**3. Vị trí:** Vị trí khu đất mở rộng của dự nằm kề nhà máy hiện trạng, nằm trong Cụm công nghiệp Phước An (phần đất còn lại của lô A9), phù hợp với quy hoạch CCN Phước An và quy hoạch chung của địa phương.

**4. Hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án:** Khi đi vào hoạt động dự án tạo việc làm mới cho lao động tại địa phương; thúc đẩy ngành công nghiệp chế biến gỗ của tỉnh nhà phát triển; góp phần ổn định an sinh xã hội; tăng thu ngân sách, phát triển KT-XH địa phương.

Trên đây là ý kiến thẩm định dự án đầu tư Mở rộng Nhà máy chế biến đồ gỗ nội thất indoor của Công ty TNHH Kỹ nghệ Eco Tech tại Cụm Công nghiệp Phước An, huyện Tuy Phước. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định xem xét, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**