

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v ý kiến việc Công ty TNHH
Giáo dục Thương mại Tấn Lợi đề
nghị gia hạn tiến độ thực hiện Dự
án Trung tâm ngoại ngữ, năng
khiêu và mầm non

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định

Thực hiện Văn bản số 1471/SKHĐT-TTXX ngày 13/8/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định v/v lấy ý kiến dự án Trung tâm ngoại ngữ, năng khiếu và mầm non của Công ty TNHH Giáo dục Thương mại Tấn Lợi và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 143/BC-TNMT ngày 03/06/2022; UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

1. Về nguồn gốc đất:

Công ty TNHH Giáo dục Thương mại Tấn Lợi xin chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm ngoại ngữ, năng khiếu và mầm non với diện tích là 3.972 m² tại thôn Cảnh An 1, xã Phước Thành. Khu đất có giới cận:

- Phía Đông: Giáp Quốc lộ 19C;
- Phía Tây: Giáp đất sản xuất nông nghiệp và nhà dân;
- Phía Nam: Giáp Trạm Y tế xã Phước Thành;
- Phía Bắc: Giáp khu dân cư hiện trạng.

Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng lúa sản xuất không hiệu quả và đất bằng trồng cây hàng năm khác.

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất giao quyền sử dụng đất cho các hộ dân.

2. Kết quả lấy ý kiến cộng đồng dân cư:

UBND xã Phước Thành đã phối hợp với chủ đầu tư tiến hành họp công khai lấy ý kiến của nhân dân trong xã về việc đề nghị gia hạn tiến độ thực hiện Dự án Trung tâm ngoại ngữ, năng khiếu và mầm non tại thôn Cảnh An 1, xã Phước Thành. Kết quả lấy ý kiến, nhân dân thống nhất với việc thực hiện dự án phù hợp với định hướng phát triển của địa phương trong tương lai.

(có biên bản lấy ý kiến cộng đồng dân cư kèm theo)

Do đó, UBND huyện Tuy Phước đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định báo cáo UBND tỉnh xem xét cho phép gia hạn tiến độ thực hiện dự án theo quy định.

Khi được cấp có thẩm quyền chấp thuận, đề nghị Công ty TNHH Giáo dục Thương mại Tấn Lợi thực hiện các thủ tục về đất đai đúng theo quy định.

UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- CVP, PCVP - 2;
- Lưu: VT, K₁.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam