

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

V/v ý kiến việc xin mở rộng Khu tham quan du lịch võ thuật - tâm linh - sinh thái - cảnh quang cho khách thập phương và quốc tế du lịch tham quan của chùa Long Phước tại xã Phước Thuận

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện Văn bản số 84/STNMT-CCQLĐĐ ngày 12/01/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh về việc ý kiến việc xin mở rộng Khu tham quan du lịch võ thuật - tâm linh - sinh thái - cảnh quang cho khách thập phương và quốc tế du lịch tham quan của chùa Long Phước tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 137/BC-TNMT ngày 26/5/2022, UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

1. Về hiện trạng và nguồn gốc khu đất xin mở rộng: là đất trồng lúa, đất bằng trồng cây hàng năm và hệ thống mương thoát nước; trong đó bao gồm đất dự phòng do UBND xã Phước Thuận quản lý và đất giao quyền của 04 hộ dân; tại 15 thửa đất thuộc tờ bản đồ số 17, xã Phước Thuận. Các thửa đất trồng lúa dự phòng của UBND xã quản lý hiện đang đấu giá cho dân sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp.

2. Tình hình sử dụng đất của Chùa Long Phước: Diện tích đất Chùa Long Phước đang sử dụng là 16.620,8 m² (bao gồm đất tôn giáo và đất giao cho câu lạc bộ võ thuật cổ truyền). Khu đất hiện nay xin mở rộng diện tích khoảng 8000 m² có vị trí ở phía Nam và phía Tây của chùa tại 15 thửa đất thuộc tờ bản đồ số 17, xã Phước Thuận. Trong đó chỉ có các thửa ở vị trí phía Nam của chùa với diện tích 3566 m² (thửa số 384, 385, 386, 387, 382, 383, 401, 402, 403) nằm liền kề, gắn với khuôn viên hiện trạng của chùa Long Phước, thuận tiện cho việc xin mở rộng “Khu tham quan du lịch võ thuật - tâm linh - sinh thái - cảnh quang cho khách thập phương và quốc tế du lịch tham quan” là phù hợp xu hướng phát triển của địa phương. Tuy nhiên vị trí mở rộng thuộc hành lang thoát lũ sông Kôn nên nếu được cấp thẩm quyền cho phép mở rộng, khi triển khai thực hiện phải đảm bảo không tác động đến dòng chảy khu vực xung quanh và phải có hệ thống kênh mương thoát lũ theo quy định.

UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, đề xuất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- CVP, PCVP - 2;
- Lưu: VT, K₁.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam