

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

## **BÁO CÁO**

### **Về các nội dung triển khai thi hành Luật Kiến trúc theo Quyết định số 1037/QĐ-TTg ngày 16/8/2019; Định hướng phát triển Kiến trúc Việt Nam**

Thực hiện Văn bản số 1371/SXD-QHKT ngày 05/5/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định về việc báo cáo các nội dung triển khai thi hành Luật Kiến trúc theo Quyết định số 1037/QĐ-TTg ngày 16/8/2019; Định hướng phát triển Kiến trúc Việt Nam; Qua triển khai thực hiện, UBND huyện Tuy Phước báo cáo Sở Xây dựng tỉnh Bình Định một số nội dung, cụ thể như sau:

#### **1. Việc triển khai thi hành Luật Kiến trúc**

a) Công tác rà soát các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến Luật Kiến trúc: Thực hiện rà soát, cập nhật, đảm bảo thi hành tuân thủ các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến Luật Kiến trúc.

b) Việc tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị và điểm dân cư nông thôn; Công tác lập danh mục công trình kiến trúc có giá trị trên địa bàn huyện:

Thực hiện Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc; Thông tư số 08/2021/TT-BXD ngày 02/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định chi phí lập và tổ chức thực hiện quy chế quản lý kiến trúc. Công tác lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị và điểm dân cư nông thôn; lập danh mục công trình kiến trúc có giá trị trên địa bàn huyện được UBND tỉnh ủy quyền cho UBND huyện tại Quyết định số 12/2021/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định quy định phân cấp, ủy quyền lập, thẩm định, phê duyệt, ban hành quy chế quản lý kiến trúc đô thị và quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 20/2021/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND tỉnh Bình Định phân cấp lập, điều chỉnh danh mục công trình kiến trúc có giá trị trên địa bàn tỉnh Bình Định. UBND huyện Tuy Phước cũng đã ban hành chủ trương triển khai lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị cho 02 thị trấn Tuy Phước và Diêu Trì tại Văn bản số 1962/UBND-KTHT ngày 02/12/2022.

Tuy nhiên, các đồ án quy hoạch xây dựng chung các xã, thị trấn trên địa bàn huyện không còn phù hợp với đồ án Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 13/4/2023. Do đó, UBND huyện đang tổ chức triển khai lập quy hoạch chung các xã trên địa bàn huyện phù hợp với đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 để làm cơ sở triển khai lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị và điểm dân cư nông thôn trên địa bàn huyện.

2. Trong quá trình lập, điều chỉnh quy hoạch và định hướng kiến trúc của địa phương tuân thủ Định hướng phát triển Kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Kế hoạch số 144/KH-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh và việc triển khai theo Chỉ thị 04/CT-TTg ngày 07/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống theo các nội dung Sở Xây dựng tỉnh đã triển khai theo Văn bản số 916/SXD-QHKT ngày 31/3/2023.

Trên đây là báo cáo về các nội dung triển khai thi hành Luật Kiến trúc theo Quyết định số 1037/QĐ-TTg ngày 16/8/2019; Định hướng phát triển Kiến trúc Việt Nam trên địa bàn huyện, UBND huyện Tuy Phước đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét, tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

- Sở Xây dựng BD (b/c);
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**