

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về chủ trương đầu tư**

**Dự án: Lát gạch Block vỉa hè và xây dựng cơ sở hạ tầng các trường  
Hạng mục: Khu sinh hoạt vui chơi của học sinh có mái che, cổng phụ, sân bê  
tông lối đi Trường Tiểu học số 01 Phước Lộc (điểm trường Hanh Quang)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND ngày 30/7/2021 của HĐND huyện Tuy Phước về quy định mức vốn dự án đầu tư công nhóm C HĐND huyện giao UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 5536/QĐ-UBND ngày 12/08/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu xây dựng năm 2022 và dự kiến danh mục đầu tư xây dựng mới năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;*

*Căn cứ Quyết định số 7710/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh tên danh mục công trình đầu tư phát triển năm 2022 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý (phần ngân sách huyện hỗ trợ cho UBND xã Phước Lộc);*

*Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Lộc tại Tờ trình số 163/TTr-UBND ngày 11/11/2022 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 530/BC-PTCKH ngày 11/11/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Lát gạch Block vỉa hè và xây dựng cơ sở hạ tầng các trường; Hạng mục: Khu sinh hoạt vui chơi của học sinh có mái che, cổng phụ, sân bê tông lối đi Trường Tiểu học số 01 Phước Lộc (điểm trường Hanh Quang) do UBND xã Phước Lộc làm Chủ đầu tư, với các nội dung như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm đáp ứng đầy đủ nhu cầu trang thiết bị, cơ sở hạ tầng kỹ thuật của nhà trường, phục vụ cho việc dạy và học của học sinh và giáo viên.

## **2. Quy mô đầu tư dự án:**

### **2.1. Khu vui chơi:**

#### *- Kiến trúc:*

- + Khu vui chơi có kích thước (12mx21,35m) với diện tích xây dựng 256,2m<sup>2</sup>.
- + Cao độ nền lấy cao độ chuẩn tại đường chạy đã có và cao độ nền nhà đa năng cao hơn đường chạy đã có 50mm, chiều cao công trình 6,2m.
- + Mái lợp tole kẽm mạ màu dưới có lớp cách nhiệt chống nóng; Xà gồ thép, kèo thép chữ I, trụ thép ống phi 220, giằng trụ thép ống phi 90, 60, 34, bọc bulon chân trụ bằng nắp chụp cao su phi 22 bulon bảo vệ; toàn bộ sơn 1 nước chống rỉ và 2 nước sơn hoàn thiện, màu ghi xám.
- + Tường 2 đầu hồi, ốp tole, khung thép hộp sơn 1 nước chống rỉ và 2 nước sơn hoàn thiện.
- + Tường sân khấu xây gạch bê tông dày 200 rộng 8,5m và cao 3,3m, tường trát vxm, sơn hoàn thiện 3 nước (vị trí tường đầu hồi).
- + Nền đổ bê tông, láng vxm dày 50 tạo dốc về hai bên, nền cắt roon chống nứt KT 5mx5m.

#### *- Kết cấu:*

- + Móng trụ đặt trên nền đất tự nhiên tương đối tốt.
  - + Móng, cổ móng, giằng, cột bằng BTCT đá 1x2 mác 250.
  - + Nền đổ bê tông đá 1x2 mác 250 dày 100, phần nền mở rộng và phần đào móng, giằng móng.
  - + Nền láng, Vxm mác 100, dày 50.
  - + Tường sân khấu xây gạch bê tông dày 250 Vxm mác 75.
  - + Tường trát Vxm mác 75 dày 15 (vị trí tường đầu hồi).
  - + Phần Tường 2 đầu hồi ốp tole dày 0.5mm, hệ đà ốp tole, bằng thép hộp 30x60 và 30x30.
  - + Trụ bằng thép ống phi 220 dày 5 li, kèo thép I 150x75x5x7.
  - + Giằng kèo bằng thép ống phi 90 và phi 16, kết hợp với tăng đơ phi 16.
  - + Giằng cột bằng thép ống phi 60 và phi 34, tất cả liên kết hàn và liên kết bulon.
  - + Mái lợp tole kẽm mạ màu dày 0,52mm, xà gồ thép C100x50x5x2.
- #### *- Phần hệ thống điện:*
- + Điện dùng 1 pha 2 dây, đấu nối từ nguồn điện có sẵn của trường.
  - + Dây cáp chính dùng dây Cv<sub>v</sub> 6,0mm<sup>2</sup> được luồn trong ống chuyên dụng, treo trên con sol đón điện có 2 sứ và dẫn về tủ điện, tâm tủ điện cách nền 1,5m.
  - + Tủ điện dùng dây Cv 2x4mm<sup>2</sup>, cáp cho đèn dùng dây Cv 1.5mm<sup>2</sup>, cáp cho ổ cắm dùng dây Cv 2.5mm<sup>2</sup>, tâm bảng điện cách nền 1,5m, tất cả các bảng điện.
  - + Điện âm tường đi trong ống ruột gà, bảng điện đặt cách nền 1,5m.

+ Việc nối dây được thực hiện tại hộp đấu dây, và toàn bộ dây dẫn luôn trong ống chuyên dụng.

+ Lắp đặt đèn led 1 bóng 40W điện 220V, và bố trí aptomap chống giật tại tủ điện và tại bảng điện bố trí 01 aptomap 20A.

**2.2. Cổng phụ:** Chiều dài cổng phụ:  $L=4,68m$ , dạng cổng lùa.

- *Kiến trúc:*

+ Kích thước cổng ( $2.25m \times 3.9m$ ) cổng làm bằng thép hộp, và ốp tole kẽm, ray bằng thép V63x63x6 ray cổng chôn trong nền bê tông dày 120, sơn chống rỉ 1 nước và 2 nước hoàn thiện.

+ Trụ cổng lõi bằng trụ BTCT, trụ cổng xây bạ bằng gạch 2 lỗ kích thước trụ cổng hoàn thiện ( $500 \times 500 \times 2500$ ), trụ, tán trụ ốp đá granit màu đỏ, liên kết bằng chốt inox và keo.

+ Phần mở rộng phía trước cổng tạo vát, diện tích mở rộng  $S=7,8m^2$ , nền đổ bê tông dày 200, cốt roon chống nứt, phần lọt lòng giữa 2 trụ cổng đổ bê tông dày 120.

- *Kết cấu:*

+ Móng trụ cổng đặt trên nền đất tự nhiên tương đối tốt.

+ Móng, trụ cổng bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 250.

+ Trụ xây bạ gạch 2 lỗ Vxm mác 75, kích thước trụ bạ  $500 \times 500$  cao 2500.

+ Trụ trát Vxm mác 75 dày 1,5.

**2.3. Hồ nhảy xa:**

- *Kiến trúc:* Với kích thước  $2,5m \times 5,1m$ , khi hình thành khu thể thao khép kín; gồm sân bóng đá, bóng chuyền, đường chạy, hồ nhảy xa...

+ Hồ nhảy xa, tường bao quanh xây gạch, tường hoàn thiện trát Vxm, quét 2 nước xi măng, bên trong đổ cát.

- *Kết cấu:* Tường bao quanh xây gạch cốt liệu XM dày 150 bằng Vxm mác 75, đặt trên nền đất tự nhiên san phẳng, bên trong đổ cát dày 500.

**2.4. Sân bê tông:**

- *Kiến trúc:* Với tổng diện tích sân bê tông  $S=348,5 m^2$ , hiện trạng khu đất trống có cao trình cao thấp không đồng đều, về độ cao chênh lệch ít, đa phần đào bên khu cao vận chuyển đắp khu thấp.

+ San gạt phẳng toàn bộ khu đất, mặt sân cốt roon kích thước ô  $5m \times 5m$ , mặt sân đổ bê tông tạo độ dốc về phía mương thoát nước, độ dốc thoát nước  $i=2\%$ .

- *Kết cấu:* Cao độ sân bê tông lấy theo cao độ sân bê tông hiện có, hoặc trên mặt đường chạy sân bóng đá, kết cấu nền đào, đắp đất bằng máy đầm độ chặt yêu cầu  $k=0.9$ , mặt sân đổ bê tông đá 1x2 mác 250 dày 100, mặt sân cốt roon kt( $10 \times 100$ ) chống nứt, bê tông đặt trên lớp bạt nhựa tái sinh.

**2.5. Bồn cây:**

- *Kiến trúc:* Xây dựng toàn bộ 03 bồn cây; trong đó bồn cây kt  $D=1,5m$  bồn đổ bê tông dạng buy, cao cách mặt nền bê tông  $H=200$  số lượng 02 bồn; bồn cây kt

D=3,0m xây cao cách mặt nền bê tông H=500 số lượng 01 bồn, bồn cây hoàn thiện trát vxm mác 75, sơn hoàn thiện 3 nước.

+ Tường xây gạch Xm, hoàn thiện trát Vxm và quét 02 nước Xm, bên trong đổ thêm đất màu.

- *Kết cấu*: Móng, tường xây gạch cốt liệu XM dày 200 Vxm mác 75, đặt trên nền đất tự nhiên.

+ Tường đổ bê tông đá 1x2 mác 250 dày 100, đặt trên nền đất tự nhiên.

+ Bên trong bồn đổ đất màu dày 500 – 900.

**3. Nhóm dự án:** Nhóm C.

**4. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 915.205.000 đồng** (*Bằng chữ: Chín trăm mười lăm triệu, hai trăm linh năm nghìn đồng*).

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng:	762.820.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	26.287.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	82.337.000 đồng;
- Chi phí khác:	17.105.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	26.656.000 đồng.

**5. Nguồn vốn đầu tư và khả năng cân đối vốn:**

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Lộc và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Khả năng cân đối vốn: theo kế hoạch bố trí vốn năm 2022 và kế hoạch bố trí vốn trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

**7. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022-2023.

**8. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn:** Công trình dân dụng.

**9. Hình thức đầu tư của dự án:** theo Luật Đầu tư công.

**Điều 2.** UBND xã Phước Lộc chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Lộc và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**